



REGIONE AUTONOMA  
FRIULI VENEZIA GIULIA

# **SERVIZI E MISURE REGIONALI A FAVORE DELLA DOMICILIARITA' SPERIMENTAZIONE ABITARE INCLUSIVO**

**7 maggio 2025**

Direzione centrale salute, politiche sociali e disabilità

# DISCIPLINA REGIONALE

- **L.R. 10/1998** (Tutela della salute e promozione sociale delle persone anziane): favorire il riconoscimento e il rispetto dei diritti delle persone anziane, attraverso livelli uniformi di tutela della salute e la promozione e la valorizzazione del ruolo dell'anziano, anche favorendone la permanenza nel proprio contesto familiare e sociale
- **L.R. 6/2006** (Sistema integrato di interventi e servizi per la promozione e la tutela dei diritti di cittadinanza sociale):
  - la Regione e gli Enti Locali garantiscono i diritti e le opportunità volte allo sviluppo e al benessere dei singoli e delle comunità e assicurano il sostegno ai progetti di vita delle persone e delle famiglie
  - istituzione del Fondo per l'autonomia possibile e per l'assistenza a lungo termine (FAP), rivolto a persone che, per la loro condizione di non autosufficienza, non possono provvedere alla cura della propria persona e mantenere una normale vita di relazione senza l'aiuto determinante di altri
  - la Regione valorizza il ruolo delle persone anziane quali risorse positive all'interno delle famiglie e della società e promuove un sistema di interventi e servizi diversificati in relazione ai bisogni, rivolto comunque a privilegiare la domiciliarità, la vita di relazione e la partecipazione attiva nella comunità locale

# DISCIPLINA REGIONALE

- **L.R. 22/2019** (Riorganizzazione dei livelli di assistenza, norme in materia di pianificazione e programmazione sanitaria e sociosanitaria):
  - valorizzare la centralità della persona, della famiglia e della rete di supporto e favorire la permanenza del cittadino nel proprio contesto di vita, anche attraverso la riduzione dell'istituzionalizzazione di minori, anziani, persone con disabilità e la promozione di forme di domiciliarità innovative
  - promuovere la sperimentazione di progettualità per nuovi modelli di servizio informati a sistemi relazionali fra gli attori che alimentino processi di qualità dei percorsi assistenziali integrati
- **L.R. 17/2014** (Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del SSR), art. 24, comma 2, lettera b): la Giunta regionale, al fine di adeguare i servizi e gli interventi sociosanitari agli effettivi bisogni assistenziali, emana indirizzi per la promozione e la realizzazione di forme sperimentali di abitare inclusivo e disposizioni per l'introduzione e l'utilizzo del budget personale
- **DGR 1625/2019**: Linee guida sperimentazione Abitare Inclusivo
- **DGR 1624/2019**: budget personale integrato quale budget di salute per anziani nell'ambito delle sperimentazioni Abitare Inclusivo

# DISCIPLINA NAZIONALE

**LEGGE DELEGA 33/2023** (Deleghe al Governo in materia di politiche in favore delle persone anziane) e **D.LGS. 29/2024** (decreto attuativo):

- disposizioni di **delega** al Governo per la tutela della dignità e la promozione delle condizioni di vita, di cura e di assistenza delle persone anziane
- il Governo si attiene ai seguenti **principi** e criteri direttivi generali:  
...riconoscimento del diritto delle persone anziane a determinarsi in maniera indipendente, libera, informata e consapevole con riferimento alle decisioni che riguardano la loro assistenza, nonché alla continuità di vita e di cure presso il proprio domicilio; ... promozione dei servizi di vita comunitaria e di coabitazione domiciliare (cohousing)
- **invecchiamento attivo e prevenzione della fragilità**: promozione di nuove forme di domiciliarità e coabitazione solidale domiciliare per persone anziane (senior cohousing) e di coabitazione intergenerazionale (cohousing intergenerazionale), da realizzare nell'ambito di case, gruppi famiglia, gruppi appartamento e condomini solidali, aperti ai familiari, ai volontari e ai prestatori esterni di servizi sanitari, sociali e sociosanitari integrativi

# ABITARE INCLUSIVO

## FINALITA'

- Ridurre e **prevenire l'istituzionalizzazione**
- Sperimentare forme abitative, integrate in un contesto comunitario, che siano percepite e vissute dalle persone **come propria abitazione**
- Promuovere l'autonomia e l'autodeterminazione in un'ottica di **capacitazione**, fornendo risorse alle persone e, al contempo, incidendo sul loro ambiente di vita e sulle condizioni di utilizzo delle risorse fornite
- Stimolare la **partecipazione** delle famiglie e della comunità agli interventi diretti al miglioramento delle condizioni di vita delle persone, innescando processi generativi
- Promuovere un cambiamento nelle modalità di risposta ai bisogni delle persone attraverso l'introduzione di approcci ispirati alla **coproduzione** dei servizi

# ABITARE INCLUSIVO

## MODELLI

### A. ABITARE POSSIBILE

Soluzione abitativa sperimentale, integrata con i servizi socioassistenziali e sociosanitari territoriali, alternativa alle tradizionali strutture residenziali, realizzata attraverso la formalizzazione di un canone di locazione e gestita attraverso forme di coproduzione e valorizzazione del contesto comunitario (max 20 persone)

### B. DOMICILIARITA' INNOVATIVA

Soluzione abitativa sperimentale realizzata in alloggi di civile abitazione, personalizzabili con arredi e complementi, in uso esclusivo alle persone residenti e attribuiti attraverso la formalizzazione di un canone di locazione (max 5 persone, con possibilità di estensione a 10, qualora le dimensioni dell'immobile lo consentano e ciò risponda ad un bisogno collettivo e comporti un'ottimizzazione dei costi)

# ABITARE INCLUSIVO

## DESTINATARI

Le soluzioni abitative sperimentali «Abitare Inclusivo» sono destinate a:

- a) persone anziane totalmente o parzialmente non autosufficienti (Val.Graf.FVG)
- b) persone anziane autosufficienti in condizione di fragilità/rischio istituzionalizzazione
- c) persone con disabilità
- d) adulti con problematiche sociali diverse, valutati caso per caso in modo da risultare compatibili con una progettualità complessiva fondata su forme di auto mutuo aiuto, anche inter generazionale, tra persone con bisogni diversi, che porti a reciproci vantaggi per tutti i soggetti coinvolti

# ABITARE INCLUSIVO

## TITOLARI

I soggetti che possono assumere la titolarità della sperimentazione, facendosi promotori dell'intervento e inviando alla Regione apposita richiesta di avvio della sperimentazione sono:

- a) Enti pubblici (Comuni/ASP)
- b) Soggetti privati senza scopo di lucro

Il soggetto titolare può individuare un soggetto terzo cui affidare lo sviluppo della sperimentazione e la successiva gestione (es. Comune titolare della sperimentazione che affida a una cooperativa la gestione operativa dell'intervento)

Il titolare stipula una convenzione con l'Azienda sanitaria e il SSC competente per la gestione congiunta dell'intervento.

# ABITARE INCLUSIVO

## SOSTEGNO REGIONALE

- **ACCOMPAGNAMENTO:** supporto in sede di valutazione preliminare della domanda di adesione, effettuazione di sopralluoghi presso l'immobile dedicato all'intervento e indicazione di eventuali correttivi, confronto in fase successiva all'autorizzazione
- **CONTRIBUTO START UP:** L.R. 31/2017, art. 9 co. 61 e D.P.Reg. 265/2017
- **BUDGET DI SALUTE ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI:** DGR 1624/2019 + DGR 232/2023 + DGR 1239/2024:
  - quota sanitaria a valere sul capitolo abbattimento retta case di riposo
  - quota sociale a valere sul Fondo Autonomia Possibile (quota APA) valorizzazione, in base all'ISEE e al profilo di bisogno, **da 18 a 35,93 €/die**

# ABITARE INCLUSIVO

## SPERIMENTAZIONI AUTORIZZATE

### ABITARE POSSIBILE

- Casa Caratti – Pro Senectute (Trieste)
- Il Melograno – Associazione Comunità del Melograno ODV (Pradamano)
- Casa Gandin – Comune di Gonars (Gonars)
- Casa Simeone e Anna – Cooperativa Pervinca (Udine)
- Casa Betania – Opera sacerdozio regale (Pordenone)
- Cjaso a Rigulat – Cooperativa Vicini di Casa (Rigolato)
- Anffas – Fondazione Anffas Locatelli (Pordenone)

# ABITARE INCLUSIVO

## SPERIMENTAZIONI AUTORIZZATE

### DOMICILIARITA' INNOVATIVA

- Amico-Inn casa (8 appartamenti) – Cooperativa A.M.I.C.O. (Trieste)
- Amico Largo Barriera – Cooperativa A.M.I.C.O. (Trieste)
- Casa di Tino - Cooperativa Vicini di Casa (Reana del Rojale)
- Casa Persinio - Cooperativa Vicini di Casa (Variano di Basiliano)
- Cjase me - Cooperativa Vicini di Casa (Terenzano)



**Grazie per l'attenzione**