



REGIONE AUTONOMA  
FRIULI VENEZIA GIULIA

DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE  
e TERRITORIO

Servizio politiche per la rigenerazione  
urbana, la qualità dell'abitare e le  
infrastrutture per l'istruzione

territorio@certregione.fvg.it  
edilizia@regione.fvg.it  
tel + 39 040 377 4140  
tel + 39 040 377 4732  
I - 34133 Trieste, via Carducci 6

Decreto n° 15770/GRFVG del 04/04/2024, Prenumero 15900

L.R. 1/2023. Bando per la concessione di incentivi a condomini, a sostegno delle spese per l'acquisto e l'installazione di impianto fotovoltaico e di accumulo di energia elettrica. (ED FAT 2023 FACON)

**Concessione ed erogazione incentivi a favore di 6 beneficiari.**  
**CUP D25G24000050009**

Il Responsabile delegato di posizione organizzativa

**Vista** la legge regionale 9 febbraio 2023, n. 1, per la quale l'Amministrazione regionale in linea con i principi di sostenibilità ambientale, nonché con gli impegni assunti dall'Unione europea e dallo Stato italiano nell'ambito della Convenzione quadro delle Nazioni Unite sui cambiamenti climatici, promuove l'uso razionale dell'energia e la più ampia diffusione delle fonti energetiche rinnovabili, nonché il contenimento dei consumi energetico;

**considerato** che in attuazione di tali finalità, l'Amministrazione regionale favorisce la produzione di energia da fonti rinnovabili nel rispetto del patrimonio storico, architettonico e culturale e adotta misure a sostegno ai cittadini volte a fronteggiare l'eccezionale aumento dei costi dell'energia derivanti dall'attuale contesto di crisi internazionale ed è autorizzata a concedere contributi a sostegno delle spese relative alla acquisto e installazione di impianti fotovoltaici e di accumulo di energia elettrica;

**atteso** che ai sensi dell'articolo 3 della legge regionale 1/2023, tra i soggetti che possono beneficiare degli incentivi vi sono i condomini ubicati nel Friuli Venezia Giulia;

**atteso** che ai sensi dell'articolo 4 della sopra citata legge regionale, gli incentivi sono concessi con procedimento valutativo a sportello ai sensi dell'articolo 36, comma 4 della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7 (testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso) a seguito di emissione di bando, da approvarsi con deliberazione della Giunta regionale, che disciplina le tipologie degli interventi e l'importo dell'incentivo, le modalità, i termini, le condizioni e i requisiti per l'accesso, per la presentazione delle domande, per la presentazione della rendicontazione e l'erogazione dell'incentivo, anche in deroga alle disposizioni contenute nel capo XI della legge regionale 31 maggio 2002 n. 14 (Disciplina organica dei lavori pubblici);

**atteso** che ai sensi dell'articolo 4, comma 9 della medesima legge, la concessione ed erogazione degli incentivi è disposta, per gli importi massimi indicati nel bando, a fronte della rendicontazione della spesa sostenuta operata in deroga all'articolo 41 della legge regionale 7/2000, con modalità semplificate;

**visto** il Bando, approvato con deliberazione della Giunta regionale 475 del 17 marzo 2023 ai sensi dell'articolo 4 della legge regionale 1/2023, per la concessione ed erogazione di incentivi a condomini a sostegno delle spese per acquisto e installazione di impianto fotovoltaico e di accumulo di energia, nel quale sono indicati, tra l'altro;

**visto** il decreto del Direttore centrale n. 50686 del 6 novembre 2023 che approva modifiche di natura operativa al Bando per la concessione di incentivi a persone fisiche, a sostegno delle spese per l'acquisto e l'installazione di impianto fotovoltaico e di accumulo di energia elettrica in attuazione della legge regionale 2 febbraio 2023, n. 1 (Incentivi per la diffusione di fonti energetiche rinnovabili);

- le modalità e i termini di presentazione a pena di inammissibilità delle domande ed il termine per la conclusione del procedimento, fissato in 60 giorni dalla presentazione delle istanze, nel limite delle risorse disponibili;
- gli interventi e le spese ammissibili, nonché i soggetti che possono presentare domanda;
- le condizioni per la concessione ed erogazione degli incentivi e la documentazione necessaria, gli obblighi del beneficiario, nonché le modalità di effettuazione dei controlli a campione, per i quali è prevista la possibile attivazione entro due anni dalla liquidazione dell'incentivo;
- le modalità di quantificazione del contributo per ciascuna tipologia di impianto, secondo quanto stabilito nelle tabelle al punto 4;

**viste** altresì:

- la legge regionale 31.05.2002 n. 14 e s.m.i. ("Disciplina organica dei lavori pubblici"), con riferimento agli articoli riguardanti i soggetti privati;
- la L.R. 7 del 20.3.2000, che detta le norme in materia di procedimento amministrativo;

**vista** la legge regionale 8 agosto 2007, n. 21 (Norme in materia di programmazione finanziaria e di contabilità regionale);

**vista** la legge regionale 13 febbraio 2015, n. 1 (Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa);

**visti**

- le leggi regionali 28/12/2023 n. 15 (Legge collegata alla manovra di bilancio 2024-2026), 28/12/2023 n. 16 (Legge di stabilità 2024) e 28/12/2023 n. 17 (Bilancio di previsione per gli anni 2024-2026);
- il documento tecnico di accompagnamento del Bilancio di previsione per gli anni 2024-2026 approvato con delibera della Giunta Regionale n. 2137 del 29/12/2023;
- il Bilancio Finanziario Gestionale 2024 approvato con delibera della Giunta Regionale n. 2138 del 29/12/2023;

**visto** il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 0277/Pres. del 27 agosto 2004 e successive modifiche ed integrazioni;

**visti:**

- la delibera di Giunta Regionale n. 1762 del 19 novembre 2021, di conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione alla dott.ssa Amanda Burelli a decorrere dal 3 gennaio 2022 e fino al 2 gennaio 2025;
- il decreto n. 526/TERINF del 22/02/2022 con cui il Direttore centrale infrastrutture e territorio ha conferito l'incarico relativo alla posizione organizzativa "Coordinamento amministrativo contabile in materia di edilizia e gestione dei procedimenti contributivi con attivazione di procedure digitalizzate" istituita alle dipendenze del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione, alla dott.ssa Valentina BIANCUZZI e il successivo decreto n. 60505/GRFVG del 12/12/2023 di rinnovo dell'incarico stesso con decorrenza dal 01/01/2024 e fino al 30/06/2025;
- il decreto del Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione n. 62463/GRFVG del 20/12/2023, con il quale viene conferita alla titolare della Posizione organizzativa "Coordinamento amministrativo contabile in materia di edilizia e gestione dei procedimenti contributivi con attivazione di procedure digitalizzate" dott.ssa Valentina BIANCUZZI, a far data dal 01/01/2024 e fino al 30/06/2025, la delega all'adozione degli atti espressivi di volontà esterna per le attività riguardanti le competenze che caratterizzano la medesima posizione organizzativa, nonché alla gestione dei relativi capitoli di bilancio;

**considerato che:**

- le risorse stanziato sul bilancio regionale per l'esercizio in corso in relazione alle finalità previste dalla legge regionale in oggetto, ammontano a euro 50.000.000,00;

- a norma dell'articolo 36, comma 4 della L.R. 7/2000, la concessione dell'intervento è disposta secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande medesime (numero protocollo progressivo assegnato dal sistema);
- con precedenti decreti pubblicati anche sulle pagine internet dedicate al singolo canale contributivo, sono stati liquidati gli incentivi a favore dei beneficiari dei bandi rivolti al risparmio energetico di cui alla L.R. 1/2023 per le quali l'istruttoria si è conclusa con esito favorevole;
- la disponibilità finanziaria residua complessiva permette di liquidare le domande pervenute e ritenute ammissibili e che le **6** domande evidenziate nell'allegato A al presente decreto a valere sul bando condomini rientra tra le domande finanziabili in base all'ordine di arrivo delle stesse;
- le domande, per le quali la responsabilità del procedimento è stata assegnata alla dott.ssa Valentina Biancuzzi, responsabile di posizione organizzativa e per le quali l'istruttoria si è conclusa positivamente, risultando quindi finanziabili, sono evidenziate nell'allegato "A" al presente decreto;
- sono inoltre evidenziate le domande che risultano archiviate per rinuncia del beneficiario;
- si procede alla concessione ed erogazione delle risorse con riferimento alle domande indicate nell'allegato "A";

**atteso** che nell'allegato contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, sono indicati i dati relativi a n. **6** domande ammissibili, indicate nell'allegato A, riguardanti interventi di acquisto e installazione di impianti fotovoltaici e di accumulo di energia per un importo complessivo di contributo pari a **51.571,20 €**;

**Considerato** che, come da normativa vigente, all'iniziativa è stato attribuito il CUP (codice identificativo di progetto) **D25G24000050009**, riportato nell'allegato contabile, parte integrante del presente provvedimento, e che l'allegato "A" al presente provvedimento contiene le informazioni minime previste dalla delibera CIPE n. 63/2020 riferite al progetto finanziato, in applicazione del comma 2-ter dell'articolo 11 della L. 3/2003;

**ritenuto** che nulla osti alla concessione dei contributi in argomento per l'importo complessivo di **51.571,20 €** per quanto riguarda le domande contenute nell'allegato "A";

#### **decreta**

1. Per le motivazioni indicate in premessa sono concessi ed erogati, ai sensi dell'articolo 2, della legge regionale 9 febbraio 2023, n. 1, a favore dei richiedenti indicati nell'allegato "A" ed individuati nell'allegato contabile, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i contributi a condomini a sostegno delle spese relative ad interventi di acquisto e installazione di impianti fotovoltaici e di accumulo di energia per un importo complessivo di **€ 51.571,20**.
2. Alla suddetta spesa si provvede con i fondi che vengono all'uopo impegnati sul capitolo 15160/S del bilancio 2024, rinviando all'allegato contabile, costituente parte integrante del presente decreto, per tutti i dati riguardanti le imputazioni contabili ed i relativi codici.
3. Ai sensi del punto 12 del bando, la pubblicazione dell'elenco, allegato "A" al presente provvedimento, contenente il riferimento al numero di domanda sul sito istituzionale della Regione, vale come comunicazione di assegnazione e liquidazione ai soggetti i cui interventi sono stati ammessi ad incentivo.
4. L'allegato "A" contiene le informazioni minime previste dalla delibera CIPE n. 63/2020 riferite al progetto finanziato, in applicazione del comma 2-ter dell'articolo 11 della L. 3/2003.
5. In attuazione dell'articolo 5 della L.R. 1/2023 e del punto 13 del bando la Regione si riserva di effettuare controlli in loco e sulla documentazione tecnico contabile e amministrativa posta a fondamento della domanda, mediante controlli a campione ai sensi dell'articolo 44 della L.R. 7/2000, anche mediante la collaborazione con l'Agenzia delle Entrate o con altri enti, ai fini della verifica dei dati raccolti e della spettanza degli incentivi erogati, entro due anni dalla data del presente provvedimento.
6. **Il beneficiario è tenuto al rispetto dei seguenti obblighi e condizioni**, a pena di decadenza e conseguente revoca dell'incentivo che dovrà essere restituito maggiorato degli interessi calcolati secondo quanto previsto dall'articolo 49 della L.R. 7/2000, decorrenti dalla data di erogazione del contributo stesso:
  - a) **Conservazione documenti**: il beneficiario è tenuto a conservare ed esibire tutta la documentazione posta a fondamento della domanda, per un periodo non inferiore a due anni

decorrente dalla data del presente decreto di liquidazione del contributo e a consentire l'accesso agli impianti. La documentazione, avente le caratteristiche specificate al punto 9 del bando, è di seguito riepilogata:

- Marca da bollo da 16 euro, utilizzata per la domanda di incentivo;
  - Dichiarazione di conformità degli impianti realizzati o dichiarazione unica ARERA (qualora prevista);
  - Fatture o documentazione contabile equivalente;
  - Quietanze di pagamento;
  - Dichiarazione della ditta esecutrice, resa sul modello A predisposto dalla Regione;
  - Documentazione con prescrizioni della Soprintendenza o di altre amministrazioni competenti (in caso di obbligo di utilizzo di pannelli pigmentati o coppi fotovoltaici);
  - delega di ciascun condomino interessato alla presentazione dell'istanza resa sul modello predisposto dall'Amministrazione regionale, per le ipotesi in cui non vi sia l'Amministratore del condominio;
  
  - dichiarazione di tutti i condòmini, interessati alla presentazione dell'istanza, resa sul modello predisposto dall'Amministrazione regionale;
  
  - Atto di proprietà di data antecedente a quella della domanda;
- b) **Caricamento documentazione:** la medesima documentazione indicata alla lettera a) dovrà essere caricata attraverso il sistema "istanze on line" (IOL) con le modalità che saranno comunicate al beneficiario, come specificato all'art. 5, entro il termine perentorio in essa indicato, nel caso di controllo a campione;
- c) **Recapiti:** il beneficiario è tenuto a comunicare ogni modifica relativa ai recapiti per il periodo di due anni dalla data del presente provvedimento;
- d) **Altri incentivi e contributi:** il beneficiario è tenuto a non usufruire di altri incentivi e contributi sulle fatture presentate in sede di rendicontazione eccedendo il limite della spesa sostenuta a seguito dell'erogazione del contributo.
7. **È disposta altresì la revoca dell'incentivo** che dovrà essere restituito maggiorato degli interessi calcolati secondo quanto previsto dall'articolo 49 della L.R. 7/2000, decorrenti dalla data di erogazione del contributo stesso nelle seguenti situazioni:
- nel caso in cui la documentazione di rendicontazione non sia stata presentata entro il termine, o non sia completa;
  - nel caso in cui l'ispezione in loco non fosse possibile, o tutta o parte della documentazione conservata non fosse visionabile, o ne venisse accertata l'irregolarità o la mancata corrispondenza dell'intervento realizzato rispetto a quanto documentato in sede di controllo;
  - nel caso in cui l'Amministrazione, a seguito di controllo, riscontri la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà rese dal beneficiario;
  - nel caso in cui l'istruttoria svolta sulla documentazione richiesta ai fini del controllo, presentata con le modalità di cui all'articolo 6, lettera b) del presente provvedimento, abbia dato esito negativo;
  - nel caso in cui il beneficiario dichiari di rinunciare al contributo concesso.

IL RESPONSABILE DELEGATO  
DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
dott.ssa Valentina Biancuzzi

n.	ProtAnno	ProtNum	Domanda	Denominazione	SPESA A2	SPESA A3	SPESA B2	SPESA TOTALE	CONTRIBUTO A2	CONTRIBUTO A3	CONTRIBUTO B2	CONTRIBUTO TOTALE	STATO PRATICA
1	23/12/23	799580	563513	TANJA UNUSSICH - TRIESTE									ARCHIVIATA
2	25/10/23	639721	543370	CONDominio TIGOR 23/3 - TRIESTE	17.875,00 €			17.875,00 €	5.976,00 €			5.976,00 €	
3	08/11/23	675930	553073	CONDominio GIULIA 81 - TRIESTE	35.664,06 €			35.664,06 €	9.163,20 €			9.163,20 €	
4	14/11/23	689217	553853	CONDominio GIULIA 79 - TRIESTE	35.664,06 €			35.664,06 €	9.163,20 €			9.163,20 €	
5	15/11/23	694072	553671	CONDominio COMMERCIALE 158-158/1 - TRIESTE	49.096,29 €			49.096,29 €	9.052,80 €			9.052,80 €	
6	16/11/23	697384	555233	CONDominio GIULIA 77 - TRIESTE	35.664,06 €			35.664,06 €	9.163,20 €			9.163,20 €	
7	16/11/23	697384	555233	CONDominio RONCO 3 - TRIESTE	37.348,44 €			37.348,44 €	9.052,80 €			9.052,80 €	
8	03/01/24	3452	564499	CICUTO GIANNI									ARCHIVIATA
<b>totale</b>								<b>211.311,91 €</b>				<b>51.571,20 €</b>	