



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE
E TERRITORIO

Servizio politiche per la rigenerazione
urbana, la qualità dell'abitare e le
infrastrutture per l'istruzione

territorio@certregione.fvg.it
edilizia@regione.fvg.it
tel + 39 040 377 4140
tel + 39 040 377 4732
I - 34133 Trieste, via Carducci 6

L.R. 1/2016, art. 23 e D.P.Reg. 0129/Pres. del 6 ottobre 2020.
Finanziamento di iniziative di installazione e di adeguamento di
ascensori su immobili privati esistenti – Ammissione a
finanziamento di domande inserite in graduatoria. Class. ED-1-1-
ASC

Il Direttore del Servizio

Visto l'articolo 23 (installazione e adeguamento ascensori) della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) che individua tra le azioni prioritarie attraverso le quali la Regione attua il Programma delle politiche abitative quella del sostegno dell'installazione nonché dell'adeguamento di ascensori da realizzare su immobili privati esistenti al fine di migliorare la fruibilità e l'accessibilità degli spazi abitativi;

Visto il decreto del Presidente della Regione n. 0129/Pres. del 6 ottobre 2020 con il quale è stato approvato il Regolamento di attuazione della disciplina degli incentivi sopra citati;

Atteso che l'articolo 5 del suddetto Regolamento dispone che i contributi sono concessi con procedimento valutativo a bando da emanarsi con decreto del Direttore centrale competente in materia di politiche abitative successivamente all'adozione del Piano annuale approvato dalla Giunta regionale ai sensi dell'articolo 4 della legge regionale 1/2016, Piano con il quale vengono assegnate le disponibilità finanziarie anche all'azione di sostegno dell'installazione e dell'adeguamento di ascensori di cui all'articolo 23 della legge medesima;

Atteso che il Piano annuale 2021 approvato con deliberazione della Giunta regionale 1621 del 22 ottobre 2021 ha assegnato, tra l'altro, al canale contributivo di sostegno alle iniziative di installazione nonché di adeguamento di ascensori euro 2.000.000,00 sull'esercizio 2023;

Visto il decreto del Ragioniere Generale n. 1936 del 6 dicembre 2021 con il quale gli stanziamenti assegnati dal suddetto Piano annuale 2021 al canale contributivo sono stati allocati sul capitolo di spesa 41;

Visto il Bando per l'erogazione di incentivi a sostegno dell'installazione nonché dell'adeguamento di ascensori da realizzare su immobili privati esistenti al fine di migliorare la fruibilità e l'accessibilità degli spazi abitativi ai sensi dell'articolo 23 della legge regionale 1/2016, approvato con il decreto del Direttore centrale della Direzione infrastrutture e territorio n. 124/TERINF del 18 gennaio 2021 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione in data 27 gennaio 2021;

Visto il decreto del Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione n. 3804/TERINF del 16 settembre 2021, che in osservanza delle disposizioni degli articoli 8 e 9 del Bando sopra citato ha approvato la graduatoria delle 248 domande di contributo presentate dai condomini privati a fronte del Bando stesso risultate ammissibili, e ha ammesso a finanziamento le domande inserite nella graduatoria dal numero progressivo 1 fino al numero 18, autorizzandone la relativa spesa;

Visto il decreto del Direttore centrale della Direzione Infrastrutture e Territorio n. 5095/TERINF del 26 novembre 2021, che ha ammesso a finanziamento ulteriori domande inserite nella graduatoria fino al progressivo numero 45, autorizzandone la relativa spesa;

Visto il decreto del Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione n. 874/TERINF del 16 marzo 2022, che ha ammesso a finanziamento ulteriori domande inserite nella graduatoria fino al progressivo numero 111, autorizzandone la relativa spesa;

Visto il decreto del Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione n. 15267/GRFVG del 3 ottobre 2022, che ha ammesso a finanziamento ulteriori domande inserite nella graduatoria fino al progressivo numero 142, autorizzandone la relativa spesa;

Atteso che ai sensi dell'articolo 5 comma 5 del Regolamento e punto 9 comma 2 del Bando qualora lo stanziamento complessivamente disponibile non sia sufficiente alla copertura finanziaria delle domande inserite utilmente in graduatoria la domanda resta in graduatoria e può essere finanziata con eventuali minori spese riferite a domande già ammesse a finanziamento o a ulteriori stanziamenti a ciò assegnati;

Rilevato che in sede di accertamento istruttorio di documentazione presentata successivamente alla formulazione della graduatoria per la domanda n. 129 riferita al Condominio di Via Asquini n. 2 a Fagagna (UD) - collocata in graduatoria di cui al suddetto provvedimento 3804/TERINF del 16 settembre 2021 al progressivo numero 114 per la realizzazione di una iniziativa di installazione di nuovo ascensore per un contributo di euro 25.220,00 con punteggio pari a 16 - è emerso che il numero dei piani del condominio utilizzabili attraverso l'impianto ascensore indicato in domanda è maggiore di quello in realizzazione, e che l'iniziativa oggetto di realizzazione come individuata all'art. 3 comma 2 del Bando consiste nell'adeguamento di un impianto ascensore già esistente diversamente da quanto indicato in domanda;

Atteso che la diversa quantificazione del numero di piani utilizzabili attraverso l'impianto ascensore comporta, in base alle tabelle di cui all'allegato A del Bando sopra richiamato, il riconoscimento di 5 punti in meno rispetto ai 16 in precedenza assegnati, e che la realizzazione della diversa iniziativa di adeguamento di ascensore determina la misura del contributo riconoscibile in euro 20.000,00, in base al disposto di cui all'art. 4 comma 2 lettera c) del Bando rispetto ai 40.000,00 attribuiti in sede di formulazione della già citata graduatoria;

Ritenuto pertanto di modificare la graduatoria di cui all'"Allegato A" facente parte integrante del citato decreto del Direttore del Servizio n. 3804/2021 inserendo la domanda del Condominio di Via Asquini n. 2 a Fagagna (UD) al progressivo numero 176/bis per un valore di punteggio 11, per una iniziativa di adeguamento di un impianto di ascensore già esistente e per un importo di contributo pari a euro 20.000,00;

Vista la legge regionale 8 agosto 2007, n. 21 (Norme in materia di programmazione finanziaria e di contabilità regionali);

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e s.m.i.;

Vista la legge regionale 10 novembre 2015, n. 26 (Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti);

Viste:

- la legge regionale 28 dicembre 2022, n. 21 (Legge collegata alla manovra di bilancio 2023-2025);
- la legge regionale 28 dicembre 2022, n. 22 (Legge di stabilità 2023);
- la legge regionale 29 dicembre 2022, n. 23 (Bilancio di previsione per gli anni 2023-2025);

Viste:

- la deliberazione giunta n. 2054 del 29 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione 2023-2025;

- la deliberazione giunta n. 2055 del 29 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il Bilancio Finanziario Gestionale 2023 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che il su indicato Bilancio Finanziario Gestionale 2023 comprende, tra l'altro, il programma per gli interventi per l'edilizia abitativa e in particolare, Missione 08 (Assetto del territorio ed edilizia abitativa) Programma 2 (Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare) Titolo 2 (Spese in conto capitale) Macroaggregato 3 (Contributi agli investimenti) dello stato di previsione della spesa del bilancio per gli anni 2023-2025 e del bilancio per l'anno 2023, con riferimento agli interventi di sostegno dell'installazione nonché dell'adeguamento di ascensori da realizzare su immobili privati esistenti, capitolo 41;

Accertato per quanto sopra indicato che sussiste una disponibilità finanziaria per l'esercizio 2023 di euro 2.000.000,00, allocata sul capitolo 41, per l'ammissione a contributo di ulteriori domande collocate successivamente al progressivo numero 142 nella graduatoria approvata con il suddetto decreto n. 3804/TERINF del 16 settembre 2021;

Rilevato che la suddetta disponibilità finanziaria consente l'integrale copertura delle domande posizionate nella graduatoria dal progressivo numero 143 al progressivo numero 194 per il costo di complessivi euro 1.988.974,00;

Ritenuto quindi di ripartire ed assegnare la disponibilità di euro 1.988.974,00 alle domande di contributo collocate in graduatoria - di cui all'"Allegato A", allegato e facente parte del sopra citato decreto n. 3804/2021 come da ultimo modificata con il presente decreto- dal progressivo numero 143 al progressivo numero 194;

Visto il decreto del Presidente della Regione 27 agosto 2004, n. 0277/Pres. e successive modifiche ed integrazioni, con il quale è stato approvato il "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali";

Vista la deliberazione giunta di data 19 novembre 2021, n. 1762 con la quale è stato conferito all'arch. Amanda Burelli l'incarico di Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Direzione centrale infrastrutture e territorio, a decorrere dal 3 gennaio 2022 e fino al 2 gennaio 2025;

Decreta

1. Per quanto in premessa indicato sono apportate le seguenti modifiche all'"Allegato A" facente parte integrante del decreto del Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione n. 3804/TERINF del 16 settembre 2021 e con riferimento alla domanda n. 129 presentata dal Condominio di Via Asquini n. 2 a Fagagna (UD) collocata in posizione n. 114:
 - a) alla domanda è attribuito un valore di punteggio 11 e ne è conseguentemente modificata la posizione in graduatoria dal progressivo 114 al progressivo 176bis
 - b) la domanda è collocata in graduatoria per una iniziativa di adeguamento di un impianto di ascensore già esistente e ne è conseguentemente attribuito l'importo di contributo per euro 20.000,00.
2. È ripartito e assegnato lo stanziamento di complessivi euro 1.988.974,00 alle domande inserite nella graduatoria di cui all'"Allegato A" facente parte integrante del decreto 3804/2021, come da ultimo modificata dal disposto di cui al punto 1, dal progressivo n. 143 al progressivo n. 194 per gli importi a fianco di ciascuna indicati.
3. Alla concessione e alla liquidazione dello stanziamento assegnato con il punto 2 si provvederà con successivi provvedimenti.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

arch. Amanda Burelli

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)