



REGIONE AUTONOMA  
FRIULI VENEZIA GIULIA

DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE  
E TERRITORIO

Servizio politiche per la rigenerazione  
urbana, la qualità dell'abitare e le  
infrastrutture per l'istruzione

territorio@certregione.fvg.it  
edilizia@regione.fvg.it  
tel + 39 040 377 4140  
tel + 39 040 377 4732  
I - 34133 Trieste, via Carducci 6

L.R. 1/2016, art. 23 e D.P.Reg. 0129/Pres. del 6 ottobre 2020.  
Finanziamento di iniziative di installazione e di adeguamento di  
ascensori su immobili privati esistenti – Ammissione a  
finanziamento di domande inserite in graduatoria. Class. ED-1-1-  
ASC

#### Il Direttore del Servizio

**Visto** l'articolo 23 (installazione e adeguamento ascensori) della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) che individua tra le azioni prioritarie attraverso le quali la Regione attua il Programma delle politiche abitative quella del sostegno dell'installazione nonché dell'adeguamento di ascensori da realizzare su immobili privati esistenti al fine di migliorare la fruibilità e l'accessibilità degli spazi abitativi;

**Visto** il decreto del Presidente della Regione n. 0129/Pres. del 6 ottobre 2020 con il quale è stato approvato il Regolamento di attuazione della disciplina degli incentivi sopra citati;

**Atteso** che l'articolo 5 del suddetto Regolamento dispone che i contributi sono concessi con procedimento valutativo a bando da emanarsi con decreto del Direttore centrale competente in materia di politiche abitative successivamente all'adozione del Piano annuale approvato dalla Giunta regionale ai sensi dell'articolo 4 della legge regionale 1/2016, Piano con il quale vengono assegnate le disponibilità finanziarie anche all'azione di sostegno dell'installazione e dell'adeguamento di ascensori di cui all'articolo 23 della legge medesima;

**Atteso** che il Piano annuale 2021 approvato con deliberazione della Giunta regionale 1621 del 22 ottobre 2021 ha assegnato, tra l'altro, al canale contributivo di sostegno alle iniziative di installazione nonché di adeguamento di ascensori euro 2.000.000,00 sull'esercizio 2023;

**Visto** il decreto del Ragioniere Generale n. 1936 del 6 dicembre 2021 con il quale gli stanziamenti assegnati dal suddetto Piano annuale 2021 al canale contributivo sono stati allocati sul capitolo di spesa 41;

**Visto** il Bando per l'erogazione di incentivi a sostegno dell'installazione nonché dell'adeguamento di ascensori da realizzare su immobili privati esistenti al fine di migliorare la fruibilità e l'accessibilità degli spazi abitativi ai sensi dell'articolo 23 della legge regionale 1/2016, approvato con il decreto del Direttore centrale della Direzione infrastrutture e territorio n. 124/TERINF del 18 gennaio 2021 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione in data 27 gennaio 2021;

**Visto** il decreto del Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione n. 3804/TERINF del 16 settembre 2021, che in osservanza delle disposizioni degli articoli 8 e 9 del Bando sopra citato ha approvato la graduatoria delle 248 domande di contributo presentate dai condomini privati a fronte del Bando stesso risultate ammissibili, e ha ammesso a finanziamento le domande inserite nella graduatoria dal numero progressivo 1 fino al numero 18, autorizzandone la relativa spesa;

**Visto** il decreto del Direttore centrale della Direzione Infrastrutture e Territorio n. 5095/TERINF del 26 novembre 2021, che ha ammesso a finanziamento ulteriori domande inserite nella graduatoria fino al progressivo numero 45, autorizzandone la relativa spesa;

**Visti** i decreti del Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione n. 874/TERINF del 16 marzo 2022, n. 15267/GRFVG del 3 ottobre 2022 e n. 4894/GRFVG del 08 febbraio 2023 con i quali sono state ammesse a finanziamento ulteriori domande inserite nella graduatoria fino al progressivo numero 194, autorizzandone la relativa spesa;

**Atteso** che ai sensi dell'articolo 5 comma 5 del Regolamento e punto 9 comma 2 del Bando qualora lo stanziamento complessivamente disponibile non sia sufficiente alla copertura finanziaria delle domande inserite utilmente in graduatoria la domanda resta in graduatoria e può essere finanziata con eventuali minori spese riferite a domande già ammesse a finanziamento o a ulteriori stanziamenti a ciò assegnati;

**Rilevato** che a seguito dell'accertamento istruttorio effettuato sulla documentazione presentata ai fini della concessione del contributo per le domande ammesse a finanziamento con il citato decreto del Direttore di Servizio n. 4894/GRFVG del 08 febbraio 2023, sono state rilevate:

- La diversa la diversa quantificazione pari a quattro del numero di piani del Condominio utilizzabili attraverso l'impianto ascensore - criterio di attribuzione del punteggio cui all'art. 8 comma 1 lettera b) del Bando per le seguenti domande:
  - domanda n. 117 riferita al Condominio sito in via delle Docce n. 20, Trieste (TS), collocata in graduatoria al progressivo numero 157bis e già ammessa a finanziamento per un contributo di euro 24.804,00 e con punteggio pari a 12;
  - domanda n. 49 riferita al Condominio sito in piazza della Valle n. 2, Trieste (TS), collocata in graduatoria al progressivo numero 170 e già ammessa a finanziamento per un contributo di euro 40.000,00 e con punteggio pari a 11;
- La realizzazione di diversa di diversa iniziativa consistente nell'adeguamento di ascensore già esistente di cui all'art. 3 comma 2 lettera b) del Bando per le seguenti domande ammesse a contributo per la realizzazione di un'iniziativa di installazione di nuovo ascensore:
  - domanda n. 75 riferita al Condominio sito in via San Daniele n. 55, Osoppo (UD) collocata in graduatoria al progressivo numero 153 e già ammessa a finanziamento per un contributo di euro 21.230,00;
  - domanda n. 6 riferita al Condominio sito in via del Lavatoio n. 4, Trieste (TS) collocata in graduatoria al progressivo numero 165 e già ammessa a finanziamento per un contributo di euro 32.910,00;

**Atteso** che

- la diversa quantificazione del numero di piani utilizzabili attraverso l'impianto ascensore comporta, in base alle tabelle di cui all'allegato A del Bando sopra richiamato, il riconoscimento di 5 punti in meno rispetto ai punti in precedenza assegnati alle domande nn. 117 e 49 presentate rispettivamente dai Condomini siti in via delle Docce n. 20 e piazza della Valle n. 2, entrambi a Trieste (TS);
- la realizzazione della diversa iniziativa di adeguamento di ascensore, in base al disposto di cui all'art. 4 comma 2 lettera c) del Bando, determina la misura del contributo riconoscibile rispettivamente in euro 16.984,00 anziché 21.230,00 al Condominio sito in via San Daniele n. 55, Osoppo (UD) per la domanda n. 75 e in euro 26.328,00 anziché 32.910,00 al Condominio sito in via del Lavatoio n. 4, Trieste (TS) per la domanda n. 6;

**Ritenuto** pertanto di modificare la graduatoria di cui all'"Allegato A" facente parte integrante del citato decreto del Direttore del Servizio n. 3804/2021 nel seguente modo:

- modificando la posizione in graduatoria della domanda n. 117 del Condominio di via delle Docce n. 20 a Trieste (TS) al progressivo numero 226/bis per un valore di punteggio pari a 7;
- modificando la posizione in graduatoria della domanda n. 49 del Condominio di piazza della Valle n. 2 a Trieste (TS) al progressivo numero 233/bis per un valore di punteggio pari a 6;

- modificando l'iniziativa in adeguamento di impianto esistente e assegnando il contributo di euro 16.984,00 al Condominio sito in via San Daniele n. 55, Osoppo (UD) per la domanda n. 75;
- modificando l'iniziativa in adeguamento di impianto esistente e assegnando il contributo di euro 26.328,00 al Condominio sito in via del Lavatoio n. 4, Trieste (TS) per la domanda n. 6;

**Vista** le note protocollo nn. 301022/GRFVG-GEN del 24 maggio 2023 e 316766/GRFVG-GEN del 30 maggio 2023 di archiviazione, per espressa rinuncia al contributo, delle domande di contributo rispettivamente n. 239, presentata dal Condominio di via Centrale n. 7- Selvuzzis a Pavia di Udine (UD), inserita in graduatoria alla posizione n. 220 per un importo di euro 24.500,00 e n. 154, presentata dal Condominio di via S. Antonio 10/b – Tricesimo (UD) e inserita in graduatoria alla posizione n. 214 per un importo di euro 20.000,00;

**Rilevato** che le minori spese derivate dalle modifiche da apportare alla graduatoria di cui all'“Allegato A” facente parte integrante del citato decreto del Direttore del Servizio n. 3804/2021, unitamente alle minori spese derivate da revoche o archiviazioni intervenute su pratiche ammesse a finanziamento con risorse imputate alla competenza pura dell'esercizio 2023 e alle residuali disponibilità esistenti per l'esercizio finanziario in corso pari a complessivi euro 927.058,00 consentono il finanziamento di ulteriori 25 domande inserite nella graduatoria di cui al citato decreto n. 3804/2021 dal progressivo numero 195 al progressivo numero 213, dal progressivo numero 215 al progressivo n. 219 e al progressivo numero 221 per il costo di complessivi euro 900.000,00;

**Vista** la legge regionale 8 agosto 2007, n. 21 (Norme in materia di programmazione finanziaria e di contabilità regionali);

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e s.m.i.;

**Vista** la legge regionale 10 novembre 2015, n. 26 (Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti);

**Viste:**

- la legge regionale 28 dicembre 2022, n. 21 (Legge collegata alla manovra di bilancio 2023-2025);
- la legge regionale 28 dicembre 2022, n. 22 (Legge di stabilità 2023);
- la legge regionale 29 dicembre 2022, n. 23 (Bilancio di previsione per gli anni 2023-2025);

**Viste:**

- la deliberazione giuntale n. 2054 del 29 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione 2023-2025;
- la deliberazione giuntale n. 2055 del 29 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il Bilancio Finanziario Gestionale 2023 e successive modifiche ed integrazioni;

**Considerato** che il su indicato Bilancio Finanziario Gestionale 2023 comprende, tra l'altro, il programma per gli interventi per l'edilizia abitativa e in particolare, Missione 08 (Assetto del territorio ed edilizia abitativa) Programma 2 (Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare) Titolo 2 (Spese in conto capitale) Macroaggregato 3 (Contributi agli investimenti) dello stato di previsione della spesa del bilancio per gli anni 2023-2025 e del bilancio per l'anno 2023, con riferimento agli interventi di sostegno dell'installazione nonché dell'adeguamento di ascensori da realizzare su immobili privati esistenti, capitolo 41;

**Ritenuto** pertanto di apportare le suddette modifiche alla graduatoria approvata con il decreto n. 3804/2021 relativamente alle domande n. 117, 49, 75 e 6 sopra specificate e di ripartire ed assegnare la disponibilità di euro 900.000,00 alle domande di contributo collocate in graduatoria - di cui all'“Allegato A”, allegato e facente parte del sopra citato decreto n. 3804/2021 come da ultimo modificata con il presente decreto- dal progressivo numero 195 al progressivo numero 213, dal progressivo numero 215 al progressivo n. 219 e al progressivo numero 221;

**Visto** il decreto del Presidente della Regione 27 agosto 2004, n. 0277/Pres. e successive modifiche ed integrazioni, con il quale è stato approvato il “Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali”;

**Vista** la deliberazione giuntale di data 19 novembre 2021, n. 1762 con la quale è stato conferito all'arch. Amanda Burelli l'incarico di Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Direzione centrale infrastrutture e territorio, a decorrere dal 3 gennaio 2022 e fino al 2 gennaio 2025;

## Decreta

1. Per quanto in premessa indicato sono apportate le seguenti modifiche all'Allegato A" facente parte integrante del decreto del Direttore del Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione n. 3804/TERINF del 16 settembre 2021:
  - a) alla domanda n. 117 presentata dal Condominio di via delle Docce n. 20 a Trieste (TS) è attribuito un valore di punteggio 7 e ne è conseguentemente modificata la posizione in graduatoria dal progressivo 157bis al progressivo 226bis;
  - b) alla domanda n. 49 presentata dal Condominio di piazza della Valle n. 2 a Trieste (TS) è attribuito un valore di punteggio 6 e ne è conseguentemente modificata la posizione in graduatoria dal progressivo 170 al progressivo 233bis;
  - c) la domanda n. 75 presentata dal Condominio sito in via San Daniele n. 55, Osoppo (UD) è collocata in graduatoria per una iniziativa di adeguamento di un impianto di ascensore già esistente e ne è conseguentemente attribuito l'importo di contributo per euro 16.984,00;
  - d) la domanda n. 6 presentata dal Condominio sito in via del Lavatoio n. 4, Trieste (TS) è collocata in graduatoria per una iniziativa di adeguamento di un impianto di ascensore già esistente e ne è conseguentemente attribuito l'importo di contributo per euro 26.328,00.
2. È ripartito e assegnato lo stanziamento di complessivi euro 900.000,00 alle domande inserite nella graduatoria di cui all'Allegato A" facente parte integrante del decreto 3804/2021, come da ultimo modificata dal disposto di cui al punto 1, dal progressivo n. 195 al progressivo n. 213, dal progressivo n. 215 al progressivo numero 219 e al progressivo numero 221 per gli importi a fianco di ciascuna indicati.
3. Alla concessione e alla liquidazione dello stanziamento assegnato con il punto 2 si provvederà con successivi provvedimenti.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

arch. Amanda Burelli

*(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)*