

Allegato 2 - Modello di Domanda

da trasmettere entro ore 11.59.59
di mercoledì 10 aprile 2024

Alla Direzione centrale attività produttive e turismo
Servizio turismo e commercio

Trasmessa via PEC:
economia@certregione.fvg.it

e p.c.

francesco.tonino@regione.fvg.it

DOMANDA di iscrizione all'ELENCO DELLE AGENZIE IMMOBILIARI O SOCIETA' DI GESTIONE IMMOBILIARE TURISTICA di cui all'articolo 4 del Regolamento recante criteri e modalità per la concessione dei contributi per ammodernamento delle unità abitative ammobiliate a uso turistico, ai sensi dell'articolo 34 della legge regionale 22 febbraio 2021, n. 3 (SviluppoImpresa) emanato con decreto del Presidente della Regione 8 settembre 2021, n. 152/Pres.

Sezione 1: Dati del legale rappresentante o titolare dell'impresa richiedente l'iscrizione all'ELENCO DELLE AGENZIE IMMOBILIARI O SOCIETA' DI GESTIONE IMMOBILIARE TURISTICA

Il/La sottoscritto/a (nome e cognome)

nato a il residente a Prov. CAP

via / piazza n.

codice fiscale

Sezione 2: Dati dell'Impresa (società o impresa individuale)

Denominazione

(indicare esattamente la denominazione riportata nello statuto e/o atto costitutivo)

Con sede legale a _____ Prov. _____ CAP _____

via / piazza n.

codice fiscale	partita IVA
----------------	-------------

posta elettronica certificata (PEC)

tel. e-mail

nr. iscrizione Registro delle imprese

CHIEDE

di essere iscritta all'ELENCO DELLE AGENZIE IMMOBILIARI O SOCIETA' DI GESTIONE IMMOBILIARE TURISTICA di cui all'articolo 4 del Regolamento recante criteri e modalità per la concessione dei contributi per ammodernamento delle unità abitative ammobiliate a uso turistico, ai sensi dell'articolo 34 della legge regionale 22 febbraio 2021, n. 3 (SviluppoImpresa) emanato con decreto del Presidente della Regione 8 settembre 2021, n. 0152/Pres per:

la sede legale

Indirizzo completo (comune, via, numero civico, cap)	Numero telefonico	Indirizzo posta elettronica	Indirizzo sito web

e/o

la/e sede/i operativa/e

Indirizzo completo (comune, via, numero civico, cap)	Numero telefonico	Indirizzo posta elettronica	Indirizzo sito web

Ciò premesso, **CONSAPEVOLE** delle responsabilità anche penali assunte in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci, formazione di atti falsi e loro uso, e della conseguente decadenza dai benefici concessi sulla base di una dichiarazione non veritiera, ai sensi degli articoli 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*),

DICHIARA

Ai sensi dell'articolo 47 del DPR 445/2000 (dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà)

1) Che l'impresa, avente sede legale o unità locale operativa in Friuli Venezia Giulia, è

☐ un'agenzia immobiliare

oppure

☐ una società di gestione immobiliare turistica

specializzata nella gestione di immobili residenziali turistici di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c) del decreto del Presidente della Regione 8 settembre 2021, n. 152/Pres che esercita attività di intermediazione

immobiliare _quale mandataria o sub locatrice_ e gestisce la locazione di almeno 30 unità abitative ammobiliate a uso turistico¹

2) che l'impresa è aggregata alla seguente Rete d'impresa (*obbligatorio*):

☐ **Rete d'impresa con personalità giuridica denominata**

Codice Fiscale

con sede in

indirizzo

telefono

e-mail

PEC

oppure

☐ **Rete d'impresa senza personalità giuridica denominata**

Di cui fanno parte, oltre alla richiedente, le seguenti imprese aderenti e partecipanti alla Rete d'impresa:

(Per ciascuna impresa aderente alla Rete compilare i seguenti campi e indicare esattamente la denominazione riportata nello statuto e/o atto costitutivo)

Impresa Retista 1:

Denominazione

Con sede legale a

codice fiscale

partita IVA

Impresa Retista 2:

Denominazione

Con sede legale a

codice fiscale

partita IVA

Impresa Retista 3:

Denominazione

Con sede legale a

codice fiscale

partita IVA

Impresa Retista 4:

Denominazione

Con sede legale a

codice fiscale

partita IVA

Impresa Retista 5:

Denominazione

Con sede legale a

codice fiscale

partita IVA

3) di essere in possesso dei seguenti requisiti minimi ovvero:

- a. dispone di un sito internet che elenca dettagliatamente i servizi erogati alla clientela;
- b. assicura un minimo di 40 ore di apertura settimanale della sede o dell'unità locale;
- c. dispone di personale in grado di comprendere ed esprimersi con adeguato livello di conoscenza in almeno due lingue straniere, tra le quali sono ricomprese l'inglese e/o il tedesco;
- d. garantisce almeno i seguenti interventi a favore della clientela:

¹ Unità abitative ammobiliate a uso turistico: gli immobili di cui agli articoli 26 e 47bis della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 21 (Disciplina delle politiche regionali nel settore turistico e dell'attrattività del territorio regionale, nonché modifiche a leggi regionali in materia di turismo e attività produttive)

- i. pulizie iniziali e finali;
 - ii. interventi di ordinaria manutenzione entro 24 ore dalla segnalazione del guasto o anomalia, finalizzati al ripristino dei servizi interrotti o, se necessario, alla sostituzione dei beni e servizi in dotazione;
 - iii. eventuali implementazioni della dotazione dell'unità abitativa ad uso turistico.
- 4) di autorizzare la Regione autonoma Friuli Venezia Giulia a pubblicare i dati relativi a denominazione, indirizzo, numero telefonico, indirizzo posta elettronica, indirizzo sito web della sede legale o unità operativa per la quale si chiede l'iscrizione.

SI IMPEGNA

- 1) a comunicare tempestivamente, e comunque entro 60 giorni, alla Direzione centrale attività produttive e turismo, all'indirizzo PEC economia@certregione.fvg.it, ogni variazione in merito ai requisiti di cui al punto 2 dell'Avviso;
- 2) a consentire ed agevolare ispezioni e controlli;
- 3) ad utilizzare la posta elettronica certificata (PEC) per le comunicazioni con l'Amministrazione regionale (economia@certregione.fvg.it);

ALLEGA

- a) in caso di firma autografa, copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
- b) copia del contratto di Rete sottoscritto dalle imprese partecipanti e depositato presso la Camera di commercio competente.

Il legale rappresentante

(firmato digitalmente o con firma autografa)