



**DIREZIONE CENTRALE ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
 Servizio Sviluppo Sistema Turistico Regionale

**COMUNE DI \_\_\_\_\_**

**DENUNCIA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI PER LA  
 CLASSIFICAZIONE DEI MARINA RESORT CON SOLO SPECCHIO ACQUEO APPOSITAMENTE  
 ATTREZZATO**

Valida dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**GENERALITÀ DELLA STRUTTURA RICETTIVA**

1. Denominazione della struttura ricettiva.....
2. Indirizzo Via .....n.....Fraz. o Loc. ....  
 Comune .....Provincia .....CAP .....  
 Telefono .....Fax .....  
 E-mail .....Internet .....
3. Tipologia: MARINA RESORT   
 Classe \*\*\*\*  \*\*\*  \*\*  \*
4. Periodo di apertura Annuale  Stagionale  dal.....al.....  
 dal.....al.....
5. Struttura ricettiva in proprietà  in affitto   
 Generalità del proprietario.....  
 Indirizzo.....Telefono.....  
 Generalità del locatario.....  
 Indirizzo.....Telefono.....
6. Titolare/aspirante titolare della licenza di esercizio.....  
 Indirizzo.....Telefono.....  
 Codice fiscale.....
7. Gestione Individuale  Societaria   
 Prevalentemente con familiari o soci  Prevalentemente con personale dipendente
8. Anno di apertura dell'esercizio.....
9. Superficie della struttura mq.....Superficie dello specchio acqueo attrezzato mq. ....
10. Distanza da: mare m. ....  
 altra attrattiva turistica m. .... (Specificare).....
11. Tipo di posizione: panoramica  isolata  vicino all'abitato  tranquilla
12. Terreno Tipo: erboso  sabbioso  sassoso
13. Alberatura: fitta  buona  leggera
14. Tipo di costa: rocciosa  sabbiosa  ghiaiosa
15. Strada di accesso: difficile  facile  solo pedonale  con automezzi
16. Strade interne: asfaltate  in terra battuta  ghiaia
17. Distributore di benzina a Km..... Ambulatorio medico a Km..... Farmacia a Km.....

**CAPACITA' RICETTIVA**

Numero dei posti barca.....

Totale capacità ricettiva: persone n. ....

Numero gruppi servizi costruiti in: muratura  altro  (specificare).....

Gabinetti n. .... Orinatori n. .... Lavabi n. .... Docce: calde n. .... fredde n. .... Lavapiedi n. ....

Lavapanni n. .... Lavapiatti n. .... Vuotatoi per w.c. chimici n. .... Prese corrente n. ....

Servizi igienici per handicappati  Punti acqua potabile installati n. ....

Bar  in locale apposito  in locale comune

Locale ritrovo  in locale apposito  in locale comune

Sala soggiorno  in locale apposito  in locale comune

Sala giochi  in locale apposito  in locale comune

Sala TV  in locale apposito  in locale comune

Ristorante in locale apposito  in locale comune  con cucina tipica  coperti n. ....

Altre sale  (specificare).....

Tavola calda  in locale apposito  in locale comune

Self service  in locale apposito  in locale comune

Discoteca  Parco giochi bambini  Boutique

Spiaggia privata  Cabine n. ....

Medico in loco  Pronto soccorso

Gas liquido  Impianto antincendio  Tipo .....

Servizio postale  Servizio altoparlante  Illuminazione

Deposito imbarcazioni

**Stato manutenzione delle attrezzature:** ottimo  buono  sufficiente

**ATTREZZATURE SPORTIVE**

Tennis

Piscina  (riservata  aperta al pubblico )

Bocce  Minigolf

Ping-pong  Campo giochi

Maneggio  Sci nautico

Pesca subacquea  Vela

Pallavolo

Altre attrezzature  (specificare).....

**Scuole:**

Sci nautico  Subacquea  Tennis  Nuoto  Vela  Equitazione

**Divieto:**

Cani  Visite  Radio e Tv  Fuochi

**MODELLO «B/4» -MARINA RESORT**

**P E R S O N A L E**

G E N E R E	ALTA STAGIONE O UNICA			BASSA STAGIONE		
	Maschi	Femmine	Totale	Maschi	Femmine	Totale
<b>TITOLARI.....N.</b>						
Familiari coadiuvanti.....N.						
Personale dipendente.....N.						
<b>IN COMPLESSO.....N.</b>						
<b>Di cui addetti a:</b>						
Ricevimento.....N.						
Portineria.....N.						
Direzione/Amministrazione.....N.						
Cucina.....N.						
Bar.....N.						
Ristorazione.....N.						
Servizi vari.....N.						

**REQUISITI MINIMI QUALITATIVI PER LA CLASSIFICAZIONE DEI MARINA RESORT CON SOLO SPECCHIO ACQUEO APPOSITAMENTE ATTREZZATO**

**(Riferiti all'allegato "B-B4" L.r. n. 2/2002)**

**Avvertenze**

- a) Ciascun requisito indicato alle voci o sottovoci contrassegnate con numeri progressivi è obbligatorio per l'attribuzione alla struttura ricettiva del numero di stelle corrispondente a fianco indicato.  
(4) = \*\*\*\* (3) = \*\*\* (2) = \*\* (1) = \*
- b) Per i campeggi e i villaggi turistici con solo accesso pedonale gli obblighi di cui alle voci VIABILITÀ VEICOLARE INTERNA e PARCHEGGIO AUTO non sussistono.
- c) Per i campeggi, villaggi turistici, dry-marina e marina resort esistenti gli obblighi di cui al numero 2 sussistono se tecnicamente e legittimamente realizzabili. Comunque tutti i servizi e le attrezzature devono essere comodamente raggiungibili.
- d) Non devono considerarsi aree libere di uso comune le aree occupate dalle attrezzature la cui fruizione sia soggetta a pagamento.
- e) Qualora una parte delle piazzole sia servita da installazioni igienico-sanitarie riservate, l'obbligo di allestire nel complesso corrispondenti installazioni di uso comune permane secondo quanto indicato alle voci INSTALLAZIONI IGIENICO-SANITARIE DI USO COMUNE e va rapportato al numero di persone ospitabili nelle piazzole non dotate di installazioni riservate. Qualora tutte le piazzole risultassero dotate di installazioni igienico - sanitarie riservate, l'obbligo di cui sopra permane nella proporzione di 1 installazione ogni 100 persone ospitate.
- f) I gabinetti per uomini per i campeggi, villaggi turistici, dry-marina e marina resort esistenti possono essere ridotti fino a 2/3 del previsto, sostituendo ogni gabinetto con 2 orinatoi.
- g) Per i campeggi e i villaggi turistici situati ad altitudini superiori agli 800 m. s.l.m., il rapporto numerico degli ospiti con docce - lavapiedi - lavatoi per panni può essere aumentato del 50 per cento.
- h) L'obbligo di cui alle voci EROGAZIONE ACQUA CALDA va riferito distintamente sia alle installazioni di uso comune che a quelle riservate alle singole piazzole, qualora esistano. Nel caso dei complessi invernali, tutti i locali devono essere muniti di impianto di riscaldamento e nei lavabi, nei lavelli per stoviglie e nelle docce, è necessaria l'erogazione di acqua calda.
- i) L'obbligo di cui alle voci ATTREZZATURE DI RISTORO - sottovoci bar e spaccio - non sussiste se esistono punti di vendita nel raggio di 1 Km.
- l) Per unità abitativa (U.A.) si intende l'insieme dato dalle piazzole e dai manufatti ivi installati. Nelle U.A. la superficie coperta non può essere inferiore a mq 5 per persona e non può superare:  
mq 40 nei villaggi a 2 stelle;  
mq 45 nei villaggi a 3 stelle;  
mq 55 nei villaggi a 4 stelle.  
Tali parametri possono esser applicati comunque solo nei limiti previsti dagli strumenti urbanistici vigenti in loco e non si applicano per tende o caravan. La capacità ricettiva totale del villaggio è data dalla somma della capacità ricettiva delle singole U.A. e non può comunque superare quella media di 4 persone per U.A.

**B4 - Requisiti minimi qualitativi per la classificazione dei marina resort con solo specchio acqueo appositamente attrezzato:**

<b>1.</b>	<b>SISTEMAZIONE DELL'AREA, STRUTTURE E INFRASTRUTTURE</b>	
<b>1.01</b>	<b>RECEPTION (1)(2)(3)(4)</b>	<input type="checkbox"/>
<b>1.02</b>	<b>RECINZIONE:</b> 1.021 recinzione dell'area con controllo accessi veicolare (1) (2) (3) (4)	<input type="checkbox"/>
<b>1.03</b>	<b>VIABILITA' VEICOLARE INTERNA : (1) (2) (3) (4)</b>	<input type="checkbox"/>
<b>1.04</b>	<b>PARCHEGGIO AUTO:</b> 1.041 area di sosta in corrispondenza degli accessi, con un numero di posti auto pari almeno al 5 per cento del numero dei posti barca (1) (2) (3) 1.042 area di sosta in corrispondenza degli accessi, con un numero di posti auto pari almeno al 10 per cento del numero dei posti barca (4)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

**1.05 AREE LIBERE PER USO COMUNE:**

- 1.051 di superficie complessiva non inferiore al 5 per cento dell'intera superficie dello specchio acqueo del marina resort (1)
- 1.052 di superficie complessiva non inferiore al 10 per cento dell'intera superficie dello specchio acqueo del marina resort (2) (3)
- 1.053 di superficie complessiva non inferiore al 20 per cento dell'intera superficie dello specchio acqueo del marina resort (4)

**1.06 INDIVIDUAZIONE DEI POSTI BARCA:**

- 1.061 contrassegno numerico progressivo, in ogni posto barca (1) (2) (3) (4)

**1.07 SISTEMAZIONE DELLE AREE ALL'APERTO PER USO COMUNE:**

- 1.071 a prova di acqua e di polvere con riferimento alle aree comuni previste al punto 1.05 (1) (2) (3) (4)

**1.08 IMPIANTO ELETTRICO:** (1) (2) (3) (4)

**1.09 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE:** (1) (2) (3) (4)

**1.10 IMPIANTO IDRICO:** (1) (2) (3) (4)

**1.11 IMPIANTO DI RETE FOGNARIA:** (1) (2) (3) (4)

**1.12 IMPIANTO PREVENZIONE INCENDI:** (1) (2) (3) (4)

**1.13 IMPIANTO TELEFONICO PER USO COMUNE:**

- 1.131 con una linea telefonica esterna (1) (2)
- 1.132 con una linea esterna disponibile 24 h (3) (4)

**2. SERVIZI, ATTREZZATURE E IMPIANTI COMPLEMENTARI**

**2.01 SERVIZIO RICEVIMENTO:**

- 2.011 ore 10/24 (1)
- 2.012 ore 14/24 (2)
- 2.013 ore 18/24 (3)
- 2.014 ore 24/24 (4)

**2.02 PULIZIA ORDINARIA DELLE AREE COMUNI:**

- 2.021 una volta al giorno (1) (2)
- 2.022 due volte al giorno (3) (4)

**2.03 PULIZIA DELLE INSTALLAZIONI IGIENICO-SANITARIE:**

- 2.031 due volte al giorno (1) (2) (3)
- 2.032 con addetto diurno permanente nel periodo estivo o di di maggior affluenza che, sono indicati dal marina resort (4)

**2.04 RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI E PULIZIA APPOSITI RECIPIENTI:**

- 2.041 una volta al giorno (1) (2) (3) (4)

**2.05 INSTALLAZIONI IGIENICO-SANITARIE DI USO COMUNE:**

- 2.051 1 wc ogni 50 imbarcazioni (1)
- 2.052 1 wc ogni 40 imbarcazioni (2)
- 2.053 1 wc ogni 30 imbarcazioni (3)
- 2.054 1 wc ogni 20 imbarcazioni (4)
- 2.055 1 doccia chiusa ogni 50 imbarcazioni (1)
- 2.056 1 doccia chiusa ogni 40 imbarcazioni (2)
- 2.057 1 doccia chiusa ogni 30 imbarcazioni (3)
- 2.058 1 doccia chiusa ogni 20 imbarcazioni (4)
- 2.059 1 lavabo ogni 30 imbarcazioni (1) (2)
- 2.060 1 lavabo ogni 20 imbarcazioni (3) (4)
- 2.061 1 lavatoio per panni ogni 200 imbarcazioni (1) (2) (3)
- 2.062 1 lavatoio per panni ogni 100 imbarcazioni (4)
- 2.063 1 lavatrice e 1 asciugatrice ogni 300 imbarcazioni (3) (4)
- 2.064 1 vuotatoio per wc chimici ogni 300 imbarcazioni (1) (2) (3) (4)

**2.06 PRONTO SOCCORSO:**

- 2.061 cassetta di medicazione ai sensi delle norme vigenti disponibile h 24 (1) (2) (3) (4)

**2.07 ATTREZZATURE DI RISTORO:**

- 2.071 bar (1) (2) (3)
- 2.072 bar in locale appositamente arredato con tavolini e sedie (4)
- 2.073 tavola calda o ristorante self-service (3) (4)

**2.08 ATTREZZATURE SPORTIVE (PISCINA, TENNIS, BOCCE, PALLAVOLO, PALLACANESTRO, MINIGOLF, PISTA PATTINAGGIO, ECC.):**

- 2.081 almeno 2 attrezzature (3)
- 2.082 almeno 4 attrezzature (4)

**2.09 ATTREZZATURE RICREATIVE E SERVIZI VARI (PARCO-GIOCHI BAMBINI, LOCALE DI RITROVO, TELEVISIONE, BILIARDO, TENNIS DA TAVOLO, CINEMA, NOLEGGIO IMBARCAZIONI, NOLEGGIO ARTICOLI SPORTIVI, ECC.):**

2.091 almeno 2 attrezzature o servizi (3)

2.092 almeno 4 attrezzature o servizi (4)

**3. DOTAZIONI E IMPIANTI NELLO SPECCHIO ACQUEO**

**3.01 ASPIRATORE ACQUE NERE DI BORDO:**

3.011 servizio con impianto fisso (1)

3.012 servizio trasportabile a norma disponibile su semplice chiamata (2)

3.013 servizio con impianto centralizzato di aspirazione almeno 1 ogni 8 posti barca (3)

3.014 servizio con impianto centralizzato di aspirazione almeno 1 ogni 4 posti barca (4)

**3.02 EROGAZIONE ACQUA POTABILE**

3.021 almeno 1 ogni 8 posti barca (1)

3.022 almeno 1 ogni 4 posti barca (2)

3.023 almeno 1 ogni 2 posti barca (3)

3.024 1 ogni posto barca (4)

**3.03 EROGAZIONE CORRENTE ELETTRICA**

3.031 presa di corrente 1 ogni 8 posti barca (1)

3.032 presa di corrente 1 ogni 4 posti barca (2)

3.033 presa di corrente 1 ogni 2 posti barca (3)

3.034 presa di corrente 1 ogni posto barca (4)

**3.04 IMPIANTO TV SATELLITARE:**

3.041 solo nella reception (1) (2) (3)

3.042 presa TV ogni 2 posti barca (4)

**3.05 IMPIANTO RETE INTERNET WIRELESS:**

3.051 solo nella reception (1) (2) (3)

3.052 nel piazzale e nello specchio acqueo (4)

**MODELLO «B/4» -MARINA RESORT CON SOLO SPECCHIO ACQUEO APPOSITAMENTE  
ATTREZZATO**

**CLASSE RICHIESTA**

Il/La sottoscritto/a dichiara che la presente denuncia è completa e veritiera e chiede che la propria struttura ricettiva sia classificata:

**MARINA RESORT DI ..... STELLE**

TIMBRO E FIRMA

.....

Il sottoscritto esprime il proprio consenso affinché i dati contenuti nella presente richiesta di classificazione possano essere trattati, nel rispetto delle disposizioni contenute nel Decreto Lgs. 196/2003, per le finalità connesse alla richiesta di classificazione.

TIMBRO E FIRMA

Data.....

.....

**PARTE RISERVATA AL COMUNE**

**ISTRUTTORIA DI ACCERTAMENTO**

A seguito del sopralluogo e controllo della tabella si confermano le dichiarazioni rese dal richiedente, salvo quelle relative ai punti.....

Pertanto risulta/non risulta che la struttura ricettiva è in possesso dei requisiti minimi qualitativi per il livello di classificazione richiesto e si propone la classe.....

Ai sensi dell'art.13 del Decreto Lgs. 196/2003, si informa che i dati acquisiti saranno trattati in forma cartacea e/o informatica secondo le disposizioni ivi previste.

L'ISTRUTTORE

Data.....

---

**CLASSIFICAZIONE**

Comune di.....

- Viste le caratteristiche della struttura ricettiva;
- Visto che sono stati accertati i requisiti minimi qualitativi relativi alle caratteristiche obbligatorie, la struttura ricettiva è classificata:

**MARINA RESORT ..... STELLE**

Con provvedimento n. .... di data .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Data.....

Pubblicazione di un estratto del provvedimento di classificazione sul B.U.R. (Bollettino Ufficiale della Regione) in data.....

Presentato ricorso al Direttore Centrale Attività Produttive della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in data.....

La struttura ricettiva viene definitivamente classificata.....

Comunicato all'interessato in data.....con nota prot. n. ....

Comunicato alla Direzione Centrale Attività Produttive con nota prot. n. ....  
di data.....