

ALLEGATO <<D>>
Riferito all'articolo 30
Requisiti minimi qualitativi per la classificazione dei campeggi
Avvertenze

- a) Per i campeggi e i villaggi turistici con solo accesso pedonale gli obblighi di cui alle voci VIABILITA' VEICOLARE INTERNA e PARCHEGGIO AUTO non sussistono.
- b) Non devono considerarsi aree libere di uso comune le aree occupate dalle attrezzature la cui fruizione sia soggetta a pagamento.
- c) Qualora una parte delle piazzole sia servita da installazioni igienico-sanitarie riservate, l'obbligo di allestire nel complesso corrispondenti installazioni di uso comune permane secondo quanto indicato alle voci INSTALLAZIONI IGIENICO-SANITARIE DI USO COMUNE e va rapportato al numero di persone ospitabili nelle piazzole non dotate di installazioni riservate. Qualora tutte le piazzole risultassero dotate di installazioni igienico-sanitarie riservate, l'obbligo di cui sopra permane nella proporzione di 1 installazione ogni 100 persone ospitate.
- d) Per i campeggi e i villaggi turistici situati ad altitudini superiori agli 800 m s.l.m., il rapporto numerico degli ospiti con docce – lavapiedi – lavatoi per panni può essere aumentato del 50 per cento.
- e) L'obbligo di cui alle voci EROGAZIONE ACQUA CALDA va riferito distintamente sia alle installazioni di uso comune sia a quelle riservate alle singole piazzole, qualora esistano. Nel caso dei complessi invernali, tutti i locali devono essere muniti di impianto di riscaldamento e nei lavabi, nei lavelli per stoviglie e nelle docce, è necessaria l'erogazione di acqua calda.
- f) L'obbligo di cui alle voci ATTREZZATURE DI RISTORO – sotto voci bar e spaccio – non sussiste se esistono punti di vendita nel raggio di 1 Km.
- g) Per unità abitativa (U:A) si intende l'insieme dato dalle piazzole e dai manufatti ivi installati. Nelle U.A. la superficie coperta non può essere inferiore a mq. 5 per persona e non può superare:
- mq. 40 nei villaggi a 2 stelle;
 - mq. 45 nei villaggi a 3 stelle;
 - mq. 55 nei villaggi a 4 stelle.

Tali parametri possono essere applicati comunque solo nei limiti previsti dagli strumenti urbanistici vigenti in loco e non si applicano per tende o caravan. La capacità ricettiva totale del villaggio è data dalla somma della capacità ricettiva delle singole U.A. e non può comunque superare quella media di 4 persone per U.A.⁽³⁾

1. SISTEMAZIONE DELL'AREA, STRUTTURE E INFRASTRUTTURE

1.1 RECINZIONE:

1.011 schermatura esterna fino a due metri dal suolo (1) (2) (3) (4)

1.02 VIABILITÀ VEICOLARE INTERNA : (1) (2) (3) (4)

1.03 VIABILITÀ PEDONALE:

1.031 passaggi pedonali ogni 4 piazzole o a distanza massima di 50 metri l'uno dall'altro (1) (2)

1.032 passaggi pedonali ogni 2 piazzole (3) (4)

1.04 PARCHEGGIO AUTO:

1.041 area di sosta in corrispondenza degli accessi, con un numero di posti auto pari almeno al 5 per cento del numero delle piazzole (1) (2) (3) (4)

1.05 AREE LIBERE PER USO COMUNE:

1.051 di superficie complessiva non inferiore al 5 per cento dell'intera superficie del campeggio (1)

1.052 di superficie complessiva non inferiore al 10 per cento dell'intera superficie del campeggio (2) (3)

1.053 di superficie complessiva non inferiore al 15 per cento dell'intera superficie del campeggio (4)

1.06 AREE ALBERATE:

1.061 di superficie complessiva non inferiore al 10 per cento dell'intera superficie del campeggio (1) (2)

1.062 di superficie complessiva non inferiore al 20 per cento dell'intera superficie del campeggio (3)

1.063 di superficie complessiva non inferiore al 30 per cento dell'intera superficie del campeggio (4)

1.07 SUPERFICIE DELLE PIAZZOLE:

1.071 non inferiore a mq 50 (1)

1.072 non inferiore a mq 60 (2)

1.073 non inferiore a mq 70 (3)

1.074 non inferiore a mq 80 (4)

Per i campeggi dotati di parcheggio separato, comunque all'interno della recinzione, la superficie delle piazzole può essere ridotta di mq 15. In caso di zone di particolare pregio ambientale o boschive o di particolare conformazione del terreno, allo scopo di evitare eccessivi movimenti di terra, sbancamenti e disboscamenti, la superficie di ogni singola piazzola interessata - per tutte le categorie - può essere ridotta fino a mq. 10 rispetto alla superficie corrispondente alla categoria stessa.⁽⁴⁾

1.08 INDIVIDUAZIONE DELLE PIAZZOLE:

1.081 contrassegno numerico progressivo, in ogni piazzola (1) (2) (3) (4)

1.082 confini della piazzola evidenziati con segnali sul terreno o con picchetti (1) (2) (3)

1.083 come 1.072, con aiuole coltivate o altro (4)

1.09 SISTEMAZIONE DELLE PIAZZOLE:

1.091 a prova di acqua e di polvere (1) (2) (3) (4)

1.10 IMPIANTO ELETTRICO: (1) (2) (3) (4)

1.11 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE: (1) (2) (3) (4)

1.12 IMPIANTO IDRICO: (1) (2) (3) (4)

1.13 IMPIANTO DI RETE FOGNARIA: (1) (2) (3) (4)

1.14 IMPIANTO PREVENZIONE INCENDI: (1) (2) (3) (4)

1.15 IMPIANTO TELEFONICO PER USO COMUNE:

1.151 con una linea telefonica esterna (1)

1.152 con una linea esterna e cabina (2) (3) (4)

2. SERVIZI, ATTREZZATURE E IMPIANTI COMPLEMENTARI

2.01 SERVIZIO RICEVIMENTO E ACCETTAZIONE ASSICURATO:

2.011 ore 10/24 (1)

2.012 ore 14/24 (2)

2.013 ore 18/24 (3)

2.014 ore 24/24 (4)

2.02 SERVIZIO RICEVIMENTO E ACCETTAZIONE ASSICURATO: (1) (2) (3) (4)

2.03 PULIZIA ORDINARIA DELLE AREE COMUNI:

2.031 una volta al giorno (1) (2)

2.032 due volte al giorno (3) (4)

2.04 PULIZIA DELLE INSTALLAZIONI IGIENICO-SANITARIE:

2.041 due volte al giorno (1) (2) (3)

2.042 con addetto diurno permanente (4)

2.05 RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI E PULIZIA APPOSITI RECIPIENTI:

2.051 una volta al giorno (1) (2) (3) (4)

2.06 PRONTO SOCCORSO: (1) (2) (3) (4)

2.07 INSTALLAZIONI IGIENICO-SANITARIE DI USO COMUNE:

2.071 1 wc ogni 20 ospiti (1) (2) (3) (4)

2.072 1 doccia chiusa ogni 50 ospiti (1)

2.073 1 doccia chiusa ogni 40 ospiti (2)

2.074 1 doccia chiusa ogni 30 ospiti (3)

2.075 1 doccia chiusa ogni 25 ospiti (4)

2.076 1 lavabo ogni 30 ospiti (1) (2)

2.077 1 lavabo ogni 20 ospiti (3) (4)

2.078 1 lavabo aggiuntivo di dimensioni ridotte ogni 7 lavabi normali messo in opera a non oltre 50 cm dal suolo oppure lavabi di dimensioni normali dotati di pedana in PVC, vetroresina o simili (4)

2.079 1 lavapiedi ogni 100 ospiti (1) (2)

2.0710 1 lavapiedi ogni 90 ospiti (3) (4)

2.0711 1 lavello per stoviglie, con scolapiatti, ogni 50 ospiti (1)

2.0712 1 lavello per stoviglie, con scolapiatti, ogni 40 ospiti (2) (3)

2.0713 1 lavello per stoviglie, con scolapiatti, ogni 30 ospiti (4)

2.0714 1 lavatoio per panni ogni 80 ospiti (1) (2) (3) (4)

2.0715 2 lavatrici ed 1 asciugatrice ogni 500 ospiti con un minimo di una (3) (4)

2.0716 1 vuotatoio per wc chimici ogni 500 ospiti con un minimo di uno per ogni gruppo di servizi (1) (2) (3) (4)

2.08 EROGAZIONE ACQUA POTABILE DA ASSICURARSI PER LAVABI, LAVELLI PER STOVIGLIE E DOCCE, NONCHÈ ATTRAVERSO FONTANELLE:

2.081 in ragione di almeno 1 ogni 40 piazzole (1)

2.082 in ragione di almeno 1 ogni 30 piazzole (2)

2.083 in ragione di almeno 1 ogni 20 piazzole (3)

2.084 in ragione di almeno 1 ogni 10 piazzole (4)

2.09 EROGAZIONE ACQUA CALDA :

2.091 nel 30 per cento delle docce chiuse e lavabi (1) (2)

2.092 nel 100 per cento delle docce chiuse e lavabi (3) (4)

2.093 nel 50 per cento delle altre installazioni igienico sanitarie (escluse le voci 2.061, 2.0718 e quelle non obbligatorie) (3) (4)

2.10 DOTAZIONE DELLE PIAZZOLE:

2.101 presa di corrente (3) (4)

2.11 ATTREZZATURE DI RISTORO:

2.111 bar (l) (2) (3)

2.112 bar in locale appositamente arredato con tavolini e sedie (4)

2.113 tavola calda o ristorante self-service (3) (4)

2.114 spaccio (l) (1) (2) (3) (4)

2.12 ATTREZZATURE SPORTIVE (PISCINA, TENNIS, BOCCE, PALLAVOLO, PALLACANESTRO, MINIGOLF, PISTA PATTINAGGIO, ECC.):

2.121 almeno 1 attrezzatura (3)

2.122 almeno 2 attrezzature (4)

2.13 ATTREZZATURE RICREATIVE E SERVIZI VARI (PARCO-GIOCHI BAMBINI, LOCALE DI RITROVO, TELEVISIONE, BILIARDO, TENNIS DA TAVOLO, CINEMA, NOLEGGIO IMBARCAZIONI, NOLEGGIO ARTICOLI SPORTIVI, ECC.):

2.131 almeno 1 attrezzatura o servizio (2)

2.132 almeno 2 attrezzature o servizi (3)

2.133 almeno 3 attrezzature o servizi (4)