

Delibera n° 1038

Estratto del processo verbale della seduta del
17 luglio 2026

oggetto:

LR 17/2025, ART 65, COMMA 5. SCHEDA E METODOLOGIA DI RILEVAZIONE AL FINE DEL CENSIMENTO DEI LOCALI STORICI E DELLE ATTIVITÀ STORICHE. ADOZIONE.

Massimiliano FEDRIGA	<i>Presidente</i>	<i>presente</i>
Mario ANZIL	<i>Vice Presidente</i>	<i>presente</i>
Cristina AMIRANTE	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Sergio Emidio BINI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Sebastiano CALLARI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Riccardo RICCARDI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Pierpaolo ROBERTI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Alessia ROSOLEN	<i>Assessore</i>	<i>assente</i>
Fabio SCOCCIMARRO	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Stefano ZANNIER	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Barbara ZILLI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>

Gianni CORTIULA Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Visto l'articolo 65 della legge regionale 9 dicembre 2025, n. 17 (Codice regionale del commercio e turismo nella Regione Friuli Venezia Giulia), che prevede la salvaguardia e valorizzazione, come locali storici, dei pubblici esercizi, degli esercizi commerciali e delle farmacie, nonché delle attività delle lavorazioni artistiche, tradizionali e dell'abbigliamento su misura di cui agli articoli 16, 17 e 18 del decreto del Presidente della Regione 20 dicembre 2002, n. 0400/Pres. (Regolamento di esecuzione di cui agli articoli 9, 11, 14, 15, 23 e 40 della legge regionale 22 aprile 2002, n. 12 recante "Disciplina organica dell'artigianato"), in esercizio da almeno cinquanta anni, che abbiano valore storico o artistico e o che costituiscano testimonianza storica, culturale e tradizionale, regionale o locale, nonché la salvaguardia e valorizzazione come attività storica dei medesimi esercizi commerciali e artigianali in esercizio da almeno cinquanta anni;

Visti in particolare i commi 5 e 10 dell' articolo 65 della legge regionale 17/2025 ai sensi dei quali con deliberazione della Giunta regionale sono adottate la scheda e la metodologia di rilevazione al fine del censimento dei locali storici e delle attività storiche con la previsione di raccolta dei dati relativi alla localizzazione, alla descrizione del locale e dell'attività svolta, all'inventario degli arredi e degli strumenti d'epoca e del loro stato di conservazione, alla datazione del locale e alle attività storicamente significative;

Ritenuto di adottare per l'effettuazione del censimento la scheda allegata sub A alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante;

Ritenuto, altresì, di approvare la seguente metodologia di rilevazione, cui i Comuni devono attenersi ai fini dello svolgimento del censimento dei locali e delle attività storiche e della compilazione della relativa scheda di censimento:

- a) qualora nel territorio comunale siano presenti più locali storici e/o attività storiche, l'elenco è predisposto distinguendo, ove necessario, le diverse tipologie;
- b) alla scheda di censimento è allegata la seguente documentazione:
 - 1) una o più mappe di inquadramento territoriale in scala 1:5.000 (C.T.R.N.) ovvero su cartografia a scala inferiore, recanti l'individuazione e la numerazione progressiva di tutti i locali e le attività censiti, con la seguente codifica cromatica: rosso per i pubblici esercizi, giallo per gli esercizi commerciali, verde per le farmacie, blu per le attività artigianali e azzurro per le attività miste;
 - 2) documentazione fotografica attestante lo stato di fatto dell'immobile e del locale, comprensiva delle riprese della facciata, delle vetrine, dell'ingresso, degli elementi di pregio e degli apparati decorativi, nonché degli ambienti interni, degli arredi storici e delle strumentazioni storiche inventariate;
 - 3) planimetria dello stato di fatto del locale ed eventuale documentazione bibliografica, archivistica e iconografica utile ai fini della ricostruzione storica e della verifica dei requisiti;
- c) per ciascun locale storico e attività storica la scheda di censimento è compilata integralmente in ogni sua parte, secondo il modello approvato dalla Regione;
- d) il requisito dell'anzianità dell'esercizio è documentato mediante attestazione rilasciata dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura competente ovvero mediante altra idonea documentazione archivistica, bibliografica o iconografica;
- e) nell'ambito del censimento sono inventariati tutti gli elementi di interesse storico, artistico o testimoniale, quali arredi storici, finiture, attrezzature, strumentazioni storiche, apparati decorativi, insegne storiche e ogni altro elemento significativo, con l'indicazione del relativo stato di conservazione;

Su proposta dell'Assessore regionale alle attività produttive e turismo,

La Giunta regionale, all'unanimità,

DELIBERA

1. Di adottare la scheda di rilevazione al fine del censimento dei locali e attività storiche, allegata sub A al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.
2. Di adottare la seguente metodologia di rilevazione al fine del censimento dei locali e attività storiche cui i Comuni dovranno attenersi nella compilazione della scheda di rilevazione:
 - a) qualora nel territorio comunale siano presenti più locali storici e/o attività storiche, l'elenco è predisposto distinguendo, ove necessario, le diverse tipologie;
 - b) alla scheda di censimento è allegata la seguente documentazione:
 - 1) una o più mappe di inquadramento territoriale in scala 1:5.000 (C.T.R.N.) ovvero su cartografia a scala inferiore, recanti l'individuazione e la numerazione progressiva di tutti i locali e le attività censiti, con la seguente codifica cromatica: rosso per i pubblici esercizi, giallo per gli esercizi commerciali, verde per le farmacie, blu per le attività commerciali e azzurro per le attività miste;
 - 2) documentazione fotografica attestante lo stato di fatto dell'immobile e del locale, comprensiva delle riprese della facciata, delle vetrine, dell'ingresso, degli elementi di pregio e degli apparati decorativi, nonché degli ambienti interni, degli arredi storici e delle strumentazioni storiche inventariate;
 - 3) planimetria dello stato di fatto del locale ed eventuale documentazione bibliografica, archivistica e iconografica utile ai fini della ricostruzione storica e della verifica dei requisiti;
 - c) per ciascun locale storico e attività storica la scheda di censimento è compilata integralmente in ogni sua parte, secondo il modello approvato dalla Regione;
 - d) il requisito dell'anzianità dell'esercizio è documentato mediante attestazione rilasciata dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura competente ovvero mediante altra idonea documentazione archivistica, bibliografica o iconografica;
 - e) nell'ambito del censimento sono inventariati tutti gli elementi di interesse storico, artistico o testimoniale, quali arredi storici, finiture, attrezzature, strumentazioni storiche, apparati decorativi, insegne storiche e ogni altro elemento significativo, con l'indicazione del relativo stato di conservazione.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ALLEGATO ALLA DELIBERA N. 1038 DEL 17 LUGLIO 2026

Allegato A riferito all'articolo 65, comma 5, della legge regionale 9 dicembre 2025, n. 17, (Codice regionale del commercio e turismo nella Regione Friuli Venezia Giulia)

Scheda di rilevazione ai fini del censimento dei Locali Storici e delle Attività Storiche.

LOCALE STORICO ☐

ATTIVITA' STORICA ☐

OGGETTO:

Definizione tipologica:

pubblici esercizi ☐

esercizi commerciali ☐ farmacie

imprese artigiane ☐

Qualificazione merceologica o tipologica: (elenco Camera di Commercio)

Denominazione: __

Altre denominazioni (precedenti): __

Tipologia edificio: (elenco schede A)

palazzi edifici rurali ☐

altro (specificare)

LOCALIZZAZIONE

Provincia: _____ Comune: _____

Sito

web _____

Indirizzo

email _____

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Foglio/data/particella:

Proprietari del locale:

Gestori del locale: _____

ATTIVITA' COMMERCIALE O ARTIGIANALE

Anno inizio attività (attuale caratteristica merceologica): _____

Titolare dell'attività _____

Precedenti titolari dell'attività _____

Proprietari _____ del
locale _____

Gestori _____ del
locale _____

Gestione consecutiva per almeno tre generazioni: SI /NO

NOTIZIE STORICHE

Stile (neoclassico, eclettico, rurale) e/o autore (architetto, arredatore,
etc.) _____

Uso Storico: _____

Notizie storiche: (e trasformazioni - con eventuali datazioni)

ELEMENTI DECORATIVI: arredi, finiture, attrezzature, decorazioni e insegne (solo per i locali storici)

CONSERVAZIONE E RESTAURO (solo per i locali storici)

Tipologia e anno d'intervento (locale, arredi, decorazioni):

Stato attuale di conservazione:

CONDIZIONE GIURIDICA / ACQUISIZIONE DEL LOCALE

STRUMENTI URBANISTICI

P.R.G.C. (normativa-zona):

Piano del Commercio:

DOCUMENTAZIONE

FOTOGRAFICA: (esterni, interni, particolari - con datazione)

BIBLIOGRAFIA: (eventualmente allegare pubblicazioni, riviste, etc.)

GRAFICA: (piante, mappe, etc.)

ALTRA DOCUMENTAZIONE:

ANNOTAZIONI

COMPILATORE (Nome, cognome, data)

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE