

MODELLO DI PERIZIA ASSEVERATA

- art. 11, comma 6, lett. h) -

PERIZIA ASSEVERATA

prevista dall'articolo 11, comma 6, lettera h), del bando del PSL 2007-2013 del GAL CARSO - LAS KRAS, Misura 413, Azione 1 - Ricettività turistica, Intervento 2 - Sostegno ai bed and breakfast ed affittacamere e miglioramento dell'offerta dei servizi e dell'accesso al mercato turistico, in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 21 del "Regolamento generale di attuazione del Piano di sviluppo rurale 2007 - 2013 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia" approvato con D.P.Reg. n. 040/Pres. del 28 febbraio 2011.

Il sottoscritto

_____ (nome e cognome) iscritto al n.
 _____ dell'Albo/Collegio professionale dei
 _____ (qualifica tecnica) della provincia di

in esecuzione dell'incarico conferito

dal signor _____ (indicare: nome e cognome,
 luogo e data di nascita, domicilio o residenza e codice fiscale)

redige perizia asseverata

in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 11, comma 6, lettera h) del bando Misura 413, Azione 1 "Ricettività turistica", Intervento 2 "Sostegno ai B&B e affittacamere e miglioramento dell'offerta dei servizi e dell'accesso al mercato turistico" e dall'articolo 21 del "Regolamento generale di attuazione del Piano di sviluppo rurale 2007 - 2013 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia" approvato con D.P.Reg. n. 040/Pres. del 28 febbraio 2011;

preso atto dell'intenzione da parte del committente sopra generalizzato di presentare al GAL Carso - LAS Kras domanda di aiuto a valere sulla misura 413, Azione 1 "Ricettività turistica", Intervento 2 "Sostegno ai B&B e affittacamere e miglioramento dell'offerta dei servizi e dell'accesso al mercato turistico",

verificato che nella domanda di aiuto sono previsti investimenti aventi ad oggetto opere edili o ad esse assimilate _____

preso in esame il progetto relativo alle opere edilizie o altri lavori assimilabili inclusi a firma del _____ di data _____ composto dagli elaborati tecnici di data _____;

eseguita l'analisi delle caratteristiche specifiche del progetto, relativamente a misure, quantitativi e tipologie di lavorazioni, ai fini della determinazione di un'attendibile ipotesi di costo per l'esecuzione dell'intervento;

verificato che: le spese generali sono state imputate rispettando il tetto massimo del 12% dell'importo degli investimenti computati, e che vi è una diretta connessione tra le stesse e gli investimenti oggetto di contributo tenuto altresì conto che:

- a) l'IVA è esposta nel computo metrico trattandosi di onere imputabile ai fini della determinazione del costo ammissibile;
- b) non sono imputati oneri per imprevisti;

preso quale puntuale riferimento il Prezzario regionale dei lavori pubblici, Edizione 2011, approvato con delibera della Giunta regionale del 15 ottobre 2010, n.2049;

(EVENTUALE) ritenuto

che per determinate categorie di opere il riferimento al predetto Prezziario non risulta esaustivo;
che si è così fatto ricorso a specifica analisi dei prezzi come si evince dal computo metrico estimativo;
e che per determinate categorie di opere edili ad alto contenuto specialistico si è fatto ricorso a preventivo di impresa specializzata del settore;

predisposto personalmente il computo metrico estimativo così come previsto dall'art. 11, comma 6, lettera h) del bando contenente il dettaglio analitico delle singole misure dei quantitativi corrispondenti a quanto previsto negli elaborati progettuali, con riferimento al codice di prezzario regionale per ciascuna voce di costo/lavorazione, che si allega sub "1" alla presente perizia, in modo da formarne parte integrante e sostanziale;

oppure

visto e preso atto del computo metrico estimativo così come previsto dall'art. 11, comma 6, lettera h) del bando contenente il dettaglio analitico delle singole misure dei quantitativi corrispondenti a quanto previsto negli elaborati progettuali, con riferimento al codice di prezzario regionale per ciascuna voce di costo/lavorazione, redatto da _____ (nome e cognome) iscritto al n. _____ dell'Albo/Collegio professionale dei

----- (qualifica tecnica) della provincia di -----, Asseverato in data ----- / in data odierna e che si allega sub “1” alla presente perizia, in modo da formarne parte integrante e sostanziale;

(EVENTUALE) **dato atto che** l'intervento prevede fra l'altro l'installazioni di impianti tecnologici diversi dall'impianto elettrico e idrico-termico-sanitario e strettamente connessi alla struttura oggetto dell'intervento, per i quali è stata acquisita pluralità (terna) di preventivi di imprese diverse ed è stata eseguita la determinazione motivata di costo con specifica relazione giustificante la scelta come evidenziato nel Prospetto di comparazione tra preventivi;

ATTESTA QUANTO SEGUE

1. **che** gli interventi sono ammissibili in base a quanto previsto dall'articolo 6 del bando
2. **che** il costo complessivo delle opere è pari a euro ----- ed è così ripartito:
 - a) opere edilizie o assimilabili, euro ----- ;
 - b) impianti tecnologici, euro ----- ;
 - c) spese generali, euro ----- ;
3. **che** il sopra citato computo metrico analitico è stato redatto tenendo conto delle misure desumibili dal progetto;
4. **che** il costo per la fornitura degli impianti tecnologici e diversi dagli impianti elettrico, idrico-termico-sanitario, è stato determinato sulla base di criteri economico funzionali previo confronto di una terna di preventivi di imprese diverse laddove disponibili, il tutto come desumibile dal Prospetto di comparazione tra preventivi (Allegato G) contenente, per ciascun articolo, l'individuazione dei preventivi messi a confronto, il costo individuato come ammissibile, i motivi della scelta ovvero, laddove non disponibile una molteplicità di preventivi, riportante la motivazione oggettiva della condizione di deroga;
5. **che:**
 - i progetti di intervento allegati alla domanda e redatti in ossequio alla vigente disciplina urbanistica nazionale e regionale, sono gli stessi di cui agli elaborati predisposti e depositati alla competente autorità per il rilascio dei dovuti provvedimenti autorizzatori;
 - si tratta di intervento soggetto a dichiarazione di inizio attività;
 - si tratta di attività edilizia libera per la quale specifica quanto segue:

-
6. **che** i progetti di intervento allegati alla domanda rispettano la normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche, con riferimento alla situazione di fatto e alle modifiche previste con i lavori di cui al progetto.

Luogo e data

Sottoscrizione del tecnico incaricato alla redazione della perizia

ALLEGATO 1
ALLA PERIZIA ASSEVERATA
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ANALITICO

Luogo e data

Sottoscrizione del tecnico autore del computo

ALLEGATO 2
ALLA PERIZIA ASSEVERATA
PROSPETTO DI COMPARAZIONE TRA PREVENTIVI

Dichiarazione resa da un tecnico qualificato in merito alla valutazione della terna di preventivi relativi ad impianti tecnologici.

RIFERIMENTI:

Denominazione proponente:

Tipologia di intervento:

INTERVENTO N. 1 - DESCRIZIONE ACQUISTI			
	Preventivo prescelto	1 ^ e 2 ^ Preventivo di raffronto	Motivazioni scelta
Ditta			
N: _____			
Data			
Importo			
INTERVENTO N. 2 - DESCRIZIONE ACQUISTI:			
	Preventivo prescelto	1 ^ e 2 ^ Preventivo di raffronto	Motivazioni scelta
Ditta			
N: _____			
Data			
Importo			
INTERVENTO N. 3 - DESCRIZIONE ACQUISTI:			
	Preventivo prescelto	1 ^ e 2 ^ Preventivo di raffronto	Motivazioni scelta
Ditta			
N: _____			
Data			
Importo			

ULTERIORI ANNOTAZIONI:

Luogo e data

Sottoscrizione del tecnico