

**REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA**  
**EVENTI CALAMITOSI DEL 2 E 3 NOVEMBRE 2023**  
**ART. 11, COMMI 19-22, LR 16/2023**  
**SCHEMA TIPO DI PERIZIA ASSEVERATA DEI DANNI SUBITI**

**INDICE:**

**SEZIONE 1** IDENTIFICAZIONE DEL TECNICO

**SEZIONE 2** SOPRALLUOGO E NESSO DI CAUSALITÀ TRA EVENTO CALAMITOSO E DANNO SUBITO

**SEZIONE 3** IDENTIFICAZIONE E LOCALIZZAZIONE DEI BENI DANNEGGIATI SITUATI ALL'INTERNO DELL'AREA IN CONCESSIONE

**SEZIONE 4** RELAZIONE SULLO STATO DI DANNO

**SEZIONE 5** VALUTAZIONE INTERVENTI

**SEZIONE 6** SINTESI QUANTIFICAZIONE ECONOMICA DEGLI INTERVENTI

**SEZIONE 7** INDENNIZZI ASSICURATIVI

**SEZIONE 8** RIEPILOGO E SPAZIO PER EVENTUALI NOTE DEL PERITO

**SEZIONE 9** INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

**SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE DEL TECNICO**

Il/La \_\_\_\_\_ sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con studio professionale nel Comune di \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ via/viale/piazza \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_; Cell. \_\_\_\_\_; PEC  
\_\_\_\_\_ iscritto/a all'Albo \_\_\_\_\_ della  
Prov. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ (indicare ordine o collegio professionale, provincia e n. matricola)

**incaricato/a** \_\_\_\_\_ **dal/la** \_\_\_\_\_ **committente**  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(nome/cognome/denominazione)

codice fiscale \_\_\_\_\_

in qualità di titolare della concessione demaniale n. \_\_\_\_\_ dd. \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_ località \_\_\_\_\_

**di redigere una perizia dei danni ai beni nel seguito identificati, conseguenti agli eventi calamitosi**

**verificatisi a partire dal giorno 2 novembre 2023 nel territorio della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia.**

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, e consapevole delle conseguenze previste agli artt. 75 e 76 di tale D.P.R. per chi attesta il falso, sotto la propria responsabilità, con la presente perizia asseverata

#### **DICHIARA E ATTESTA**

#### **SEZIONE 2 - SOPRALLUOGO E NESSO DI CAUSALITÀ TRA EVENTO CALAMITOSO E DANNO SUBITO**

- di avere effettuato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, d'intesa con il/la committente, un sopralluogo nell'area demaniale marittima in concessione danneggiata allo scopo di constatare e valutare lo stato dei danni conseguenti all'evento.
- che sussiste il nesso di causalità tra l'evento calamitoso del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ e i danni subiti ai beni nel seguito specificati.

#### **SEZIONE 3 - IDENTIFICAZIONE E LOCALIZZAZIONE DEI BENI DANNEGGIATI SITUATI ALL'INTERNO DELL'AREA IN CONCESSIONE**

- **Identificazione dell'area concessa con atto n.**  
\_\_\_\_\_ **di data** \_\_\_\_\_  
via/viale/piazza/(altro) \_\_\_\_\_ al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ e distinta in catasto al Foglio n. \_\_\_\_\_, Mappale \_\_\_\_\_, Sub \_\_\_\_\_, Categoria \_\_\_\_\_, intestazione catastale \_\_\_\_\_

- **Elencare i beni immobili e mobili oggetto di danneggiamento indicando dettagliatamente la loro collocazione.**

---

---

---

---

#### **SEZIONE 4 RELAZIONE SULLO STATO DI DANNO**

Descrivere dettagliatamente i danni causati dagli eventi calamitosi del 2 e 3 novembre, indicando gli elementi strutturali e non strutturali nonché i beni mobili (a titolo esemplificativo attrezzature, arredi..) interessati dal danneggiamento e documentati dall'allegato rapporto fotografico a colori. Indicare eventuali interventi provvisori effettuati.

**A-** Danni agli elementi strutturali

---

---

---

**B-** Danni agli elementi non strutturali (a titolo esemplificativo impianti, attrezzature, arredi. ....)

---

---

---

<b>SEZIONE 5- VALUTAZIONE INTERVENTI</b>
------------------------------------------

Relazione sugli interventi previsti

- che gli interventi da eseguire e/o eseguiti di manutenzione straordinaria e ripristino dello stato dei luoghi nonché l'acquisto o riparazione di attrezzature, arredi e impianti danneggiati o distrutti:

**a) asporto materiale spiaggiato, galleggiante o immerso**

da eseguire

---

---

---

---

---

eseguiti

---

---

---

---

---

**b) opere edili essenziali al ripristino dello stato dei luoghi**

da eseguire

---

---

---

---

---

eseguiti

---

---

---

---

---

**c) fornitura e posa in opera di materiali necessari al ripristino dello stato originario dei beni e delle aree demaniali**

da eseguire

---

---

---

---

---

eseguiti

---

---

---

---

---

**d) attrezzature, arredi, impianti, funzionali all'esercizio dell'attività esercitata mediante la concessione**

da eseguire

---

---

---

---

---

eseguiti

---

---

---

---

---

---

e) **servizi tecnici (a titolo esemplificativo progettazione, direzione lavori, collaudo)**

da eseguire

---

---

---

---

---

---

eseguiti

---

---

---

---

---

---

f) **attività di certificazione della spesa**

da eseguire

---

---

---

---

---

---

<b>SEZIONE 6 - SINTESI QUANTIFICAZIONE ECONOMICA DEGLI INTERVENTI</b>
-----------------------------------------------------------------------

**Quantificazione dei costi per gli interventi di ripristino dei beni danneggiati**

<b>Interventi</b>	<b>Costo complessivo stimato</b>	
	<b>Importo in €, iva esclusa</b>	<b>Importo in €, iva inclusa</b>
a) asporto materiale spiaggiato o galleggianti conseguente agli eventi calamitosi		
b) opere edili essenziali al ripristino dello stato dei luoghi nonché i relativi oneri per la sicurezza		
c) fornitura e posa in opera di materiali necessari al ripristino dello stato originario dei beni e delle aree demaniali		
d) attrezzature, arredi, impianti, funzionali all'esercizio dell'attività esercitata mediante la concessione*		
e) spese tecniche, quali spese per la progettazione, direzione lavori, collaudo – massimo 10% degli interventi indicati alle lettere a) b) e c)		
f) spese per la predisposizione di perizie per la quantificazione dell'entità dei danni subiti in conseguenza agli eventi calamitosi. Eventuali spese connesse all'attività di certificazione della spesa, ai sensi dell'articolo 41 bis, comma 4 della legge regionale 7/2000 – massimo euro 2.000,00		
<b>TOTALI</b>		

\*Il calcolo dei danni materiali è basato sui costi di riparazione o sul valore economico che gli attivi colpiti avevano prima della calamità. Tale calcolo non supera i costi di riparazione o la diminuzione del valore equo di mercato a seguito della calamità, ossia la differenza tra il valore degli attivi immediatamente prima e immediatamente dopo il verificarsi della calamità

- gli interventi da eseguire sono stati quantificati nel quadro economico sopra indicato con riferimento al prezzario regionale dei lavori pubblici 2023 della Regione Friuli Venezia Giulia vigente alla data di redazione della perizia (ultimo riferimento D.G.R. n. 5 del 13.01.2023 – pubblicata su BUR/Supplemento Ordinario n. 4 dd. 25 gennaio 2023)

- nel caso di spese già sostenute, si è fatto riferimento ai prezzari regionali vigenti, ovvero, in caso di accertata incongruità, rideterminando in diminuzione i costi unitari e quindi il costo complessivo;

Per le voci non presenti nel prezzario della Regione Friuli Venezia Giulia:

è stato preso a riferimento il prezzario della locale Camera di Commercio di

---

è stato preso a riferimento il prezzario di altro ente pubblico o istituzione pubblica:

---

(indicare l'ente o istituzione);

<b>SEZIONE 7 – INDENNIZZI ASSICURATIVI</b>
--------------------------------------------

Copertura da polizza assicurativa alla data degli eventi calamitosi O SI O NO

Se si:

Compagnia assicurativa \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_

sede \_\_\_\_\_ contatto \_\_\_\_\_

n. polizza \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

La compagnia ha già liquidato l'indennizzo pari ad € \_\_\_\_\_

La compagnia dovrà liquidato un indennizzo pari ad € \_\_\_\_\_

In fase di definizione

**SEZIONE 8 - RIEPILOGO E SPAZIO PER EVENTUALI NOTE DEL PERITO**

---

---

---

---

---

**SEZIONE 9 - INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del "Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)", i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo all'interessato/a competono tutti i diritti previsti dagli articoli da 15 a 20 del medesimo Regolamento.

**ASSEVERA**

Ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, sotto la propria personale responsabilità, la certezza e la veridicità del contenuto della presente perizia

Il sottoscritto dichiara, infine, di assumere con la presente asseverazione, la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità, ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, e di essere a conoscenza delle sanzioni di legge per la falsità nelle dichiarazioni rese in tale veste.

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

Il tecnico accertatore: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

Per presa visione, il Committente: \_\_\_\_\_

<b>DOCUMENTAZIONE ALLEGATA</b>
--------------------------------

- Fotocopia di un documento di riconoscimento del professionista incaricato della stesura della perizia asseverata, in corso di validità, qualora non firmata digitalmente
- Documentazione fotografica dello stato dei luoghi/beni
- Planimetria catastale dell'area concessa
- Computo metrico estimativo di cui alla sezione 5
- Documentazione assicurativa (se presente)
- Altro (specificare)