

	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
DIREZIONE CENTRALE DIFESA DELL'AMBIENTE, ENERGIA e SVILUPPO SOSTENIBILE	
Servizio geologico	ambiente@certregione.fvg.it geologico@regione.fvg.it tel + 39 040 377 4112 I - 34132 Trieste, via S.Anastasio 3

Ai Comuni della Regione FVG
Lista di distribuzione

Agli Ordini professionali degli architetti, ingegneri e geologi
regionali e provinciali

Al Servizio difesa del suolo
Ambiente@certregione.fvg.it
difesasuolo@regione.fvg.it

Al Servizio pianificazione paesaggistica, territoriale e
strategica
territorio@certregione.fvg.it

Oggetto: circolare aggiornamento L.R. 16/2009 parere di compatibilità geologica.

Con la presente si informa che, in applicazione dell'articolo 16 comma 8 della legge regionale 11 agosto 2009, n. 16, con delibera della Giunta regionale 18 ottobre 2024, n. 1542 sono state approvate le *Linee guida concernenti i contenuti dello studio geologico* che accompagna gli strumenti urbanistici generali e loro varianti ai fini del rilascio del parere di compatibilità geologica da parte dello scrivente Servizio.

La norma richiamata è stata recentemente modificata dalla legge regionale 10 maggio 2024, n. 3 le cui previsioni, tuttavia, attendevano l'approvazione delle *Linee guida* per la loro piena applicazione. Con la deliberazione giuntale richiamata viene pertanto a cessare il regime transitorio stabilito dalla legge regionale 3/2024, articolo 92, comma 3 e trovano piena applicazione le disposizioni di cui agli articoli 14, 14 bis e 16 della richiamate legge regionale 16/2009.

Si sottolinea che è necessario acquisire il parere di compatibilità geologica così come disciplinato dalla DGR in parola, **prima dell'adozione dei nuovi strumenti urbanistici o delle varianti** che introducano nuove previsioni insediative o infrastrutturali, oppure prevedano ampliamenti della zonizzazione urbanistica ovvero attengano a modifiche delle norme di attuazione, con incidenza sulle previsioni insediative o infrastrutturali in termini di nuove previsioni. Suddetto parere deve essere richiesto sia per varianti che si configurano di livello comunale che per quelle che coinvolgono il livello regionale della pianificazione ai sensi della L.R. 5/2007. Il soggetto competente ad approvare tali strumenti urbanistici, a tal fine, presenta a questo Servizio apposita richiesta, specificando se si riferisca a variante con modifiche puntuali o variante generale, accompagnando la richiesta allo studio geologico redatto secondo le *Linee guida* di cui alla DGR 1542/2024 richiamata.

Nei casi di interventi che costituiscono variante ai PRGC, in sede di Conferenza di Servizi (CDS) il soggetto competente verifica preliminarmente i presupposti di necessità di parere di compatibilità geologica convocando nel caso lo scrivente Servizio che esprimerà il proprio parere internamente alla CDS.

Nel caso in cui una variante urbanistica preveda sia variazioni soggette al parere di compatibilità geologica, sia variazioni non soggette, per queste ultime è prodotta l'asseverazione di cui all'art. 16 comma 7 secondo il modello allegato alle *Linee guida*. Tale modello può essere utilizzato in ogni caso, per tutte le varianti che non richiedano il rilascio del parere di compatibilità geologica. Non è necessario inviare tali asseverazioni e le relative varianti allo scrivente Servizio.

Ai fini di una omogenea applicazione delle disposizioni richiamate, si ritiene opportuno specificare che la terminologia "ampliamenti della zonizzazione urbanistica" contenuta nel testo della legge di riferimento è da riferirsi sempre in termini di ampliamento di aree insediative, infrastrutturali o servizi assimilabili di qualunque natura.

Infine si ritiene opportuno precisare che eventuali prescrizioni o vincoli di natura geologica presenti nello studio geologico e/o disposti da questo Servizio nell'ambito del parere di compatibilità geologica dovranno essere precisamente recepiti dalle norme di attuazione della variante oggetto di parere in sede di adozione dello strumento urbanistico, come disciplinato dall'art. 16 comma 6 della legge regionale 16/2009.

In conclusione si anticipa con la presente che la Regione sta predisponendo un applicativo di front-end per la presentazione della documentazione necessaria al rilascio del parere di compatibilità geologica che ottimizzerà le procedure di presentazione della richiesta di parere e il suo rilascio. Seguirà successiva comunicazione in merito.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Massimo Zanetti

firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005