

TRACCIA 1

IL CANDIDATO ESEGUA IL PRESENTE DECRETO TAVOLARE SIMULANDO L'INTAVOLAZIONE SUL LIBRO MAESTRO.

UFFICIO TAVOLARE REGIONALE DI GORIZIA

DECRETO TAVOLARE

G.T. 327/2017

Il Giudice Tavolare presso il Tribunale di Gorizia;

Letta l'istanza tavolare presentata in data 3 marzo 2017 dal Notaio Cesare Giulio nell'interesse dei sigg. Rossi Tizio e Verdi Caia;

Esaminati gli allegati conformi a legge ed accertato lo stato e la corrispondenza tavolare;

Sulla base:

- del certificato d'eredità emesso dal Tribunale di Gorizia in data 30/01/2017 R.N.C. n. 1200/16 Cron n. 55/2017;

- del contratto di compravendita dd. 15/02/2017 rep. 25780 racc. 10537 notaio Cesare Giulio di Gorizia, in corso di registrazione perché nei termini;

Visto l'estratto per riassunto dell'atto di matrimonio rilasciato dal Comune di Gorizia in data 15.12.2016;

Visto il certificato di morte rilasciato dal Comune di Gorizia in data 20 gennaio 2017;

Visto il R.D. 28 marzo 1929 n. 499 e l'allegata legge generale sui libri fondiari e sue successive modificazioni e integrazioni, in particolar modo l'art. 22 della L.T.;

ordina

presso la **P.T. 700 del C.C. di Gorizia c.t.1°**, ente Ind. "7" della p.c. 100 con le congiunte p.i. della P.T. 27 di q.c.c.;

- l'intavolazione del diritto di proprietà dal nome di Bianchi Sempronio, nato a Lucinico il 17 settembre 1924, direttamente ai nomi di:

Rossi Tizio nato a Roma il 4 marzo 1971 con 1/2 p.i.

Verdi Caia nata a Roma il 17 giugno 1975 con 1/2 p.i.

in regime di separazione dei beni

- l'intavolazione della cancellazione del diritto di abitazione iscritto sub G.N. 560/1997 in favore di Sempronia Sempronia n. Gorizia il 1° gennaio 1927;

dispone

la cancellazione dell'annotazione del rigetto per intavolazione di proprietà iscritto sub G.T. 77/2003.

Gorizia, lì 10 marzo 2017

Il Conservatore del Libro Fondiario

Il Giudice Tavolare

TRACCIA 2

IL CANDIDATO ESEGUA IL PRESENTE DECRETO TAVOLARE SIMULANDO L'INTAVOLAZIONE SUL LIBRO MAESTRO.

UFFICIO TAVOLARE DI TRIESTE

DECRETO TAVOLARE

G.N. 327/2017

Il Giudice Tavolare presso il Tribunale di Trieste ;

Letta l'istanza tavolare presentata in data 3 marzo 2017 dal Notaio Cesare Giulio nell'interesse dei sigg. Rossi Tizio, Verdi Caia e della Banca Lira Spa con sede in Roma;

Esaminati gli allegati conformi a legge ed accertato lo stato e la corrispondenza tavolare;

Sulla base:

- del contratto di compravendita dd. Trieste 15/02/2017 rep. 25780 racc. 10537 notaio Cesare Giulio di Trieste, in corso di registrazione perché nei termini;

- contratto di mutuo fondiario dd. Trieste 15/02/2017 rep. 25781 racc. 10538 notaio Cesare Giulio di Trieste, in corso di registrazione perché nei termini;

Visto l'estratto per riassunto dell'atto di matrimonio rilasciato dal Comune di Trieste in data 15.12.2016;

Visto il R.D. 28 marzo 1929 n. 499 e l'allegata legge generale sui libri fondiari e sue successive modificazioni e integrazioni;

ordina

presso la **P.T. 66730 del C.C. di Trieste c.t.1°**, ente Ind. "7" della p.c. 100 con le congiunte 170/1000 p.i. della P.T. 27000 di q.c.c.;

1) l'intavolazione del diritto di proprietà dal nome delle Ferrovie Transalpine spa, ai nomi di:

Rossi Tizio nato a Roma il 4 marzo 1971

Verdi Caia nata a Roma il 17 giugno 1975

in comunione legale dei beni

2) l'annotazione del divieto di alienazione, a peso dell'immobile sopraindicato, per un periodo di anni 10 dalla data di registrazione dell'atto, come meglio indicato all'art.7 del citato contratto a'sensi L.560/93,

3) l'intavolazione, a peso del 1° c.t e sue p.i. della sopra descritta P.T., del diritto d'ipoteca simultanea a favore della Banca Lira SpA con sede in Roma, per la somma complessiva di euro 100.000,00 di cui euro 70.000,00 per capitale, oltre interessi, spese ed accessori come precisato negli artt. 3 e 4 del citato atto rep. 25781;

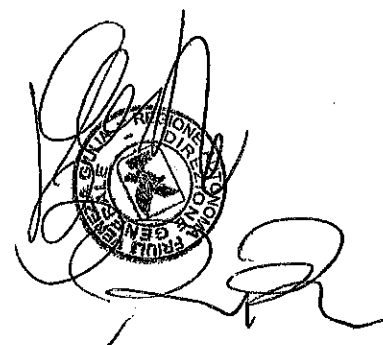
dispone

la cancellazione dell'annotazione del rigetto per intavolazione servitù iscritto sub G.N. 77/2003.

Trieste, lì 10 marzo 2017

Il Conservatore del Libro Fondiario

Il Giudice Tavolare



TRACCIA 3

IL CANDIDATO ESEGUA IL PRESENTE DECRETO TAVOLARE SIMULANDO L'INTAVOLAZIONE SUL LIBRO MAESTRO.

UFFICIO TAVOLARE DI PONTEBBA

DECRETO TAVOLARE

G.N. 327/2017

Il Giudice Tavolare presso il Tribunale di Udine;

Letta l'istanza tavolare presentata in data 3 marzo 2017 dal sig. Verdi Giuseppe;

Esaminati gli allegati conformi a legge

Accertato lo stato e la corrispondenza tavolare;

Sulla base del piano tavolare e catastale di frazionamento redatto dal geom. Strauss Johann, approvato dalla competente Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio in data 22.02.2017 prot. n. 21666/17;

Visto il R.D. 28 marzo 1929 n. 499 e l'allegata legge generale sui libri fondiari e sue successive modificazioni e integrazioni, nonché l'art. 2668 ter del Codice Civile;

ordina

presso la **P.T. 700 del C.C. di VALBRUNA, c.t.1:** pp.cc. 70/1 alpe, 70/2 alpe e 70/3 alpe, di iscritta proprietà di Verdi Giuseppe:

- la cancellazione dell'annotazione del pignoramento iscritto sub G.N. 133/1987;
- la cancellazione dell'ipoteca iscritta sub G.N. 350/1977 per intervenuta prescrizione ultraventennale;
- rendersi evidente la soppressione della p.c. 70/1 e sua riaccensione nelle pp.cc. 70/4 e 70/5 entrambe alpe;
- rendersi evidente la soppressione delle pp.cc. 70/2 e 70/3 e loro riaccensione nella nuova p.c. 1200 "ente urbano"

il tutto fermo restando lo stato giuridico.

Udine, lì 10 marzo 2017

Il Conservatore del Libro Fondiario

Il Giudice Tavolare

