

Enti pubblici vigilati

ATER - AZIENDA TERRITORIALE DI UDINE

sede legale

via Sacile, 15 - 33100, Udine

codice fiscale

00164770307

partita IVA

00164770307

sito web

www.udine.aterfvg.it

natura giuridica

ente pubblico istituito, vigilato o finanziato dalla Regione e per il quale la Regione ha il potere di nomina degli amministratori

durata dell'impegno

dal 27/08/1999

legge di riferimento

Legge regionale 19 febbraio 2016 , n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater.) e Legge regionale 6 agosto 2019, n. 14 (Ordinamento delle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale nonché modifiche alla L.R. 1/2016.

denominazione dei partecipanti con la relativa misura della partecipazione

denominazione	quota
REGIONE AUTONOMA F.V.G.	

funzioni attribuite e attività svolte in favore della Regione o attività di servizio pubblico affidate dalla Regione

Le Ater concorrono a realizzare gli obiettivi definiti nel Programma regionale delle politiche abitative di cui all'articolo 4 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater), e, in particolare, provvedono a: a) realizzare gli interventi di edilizia socio-abitativa assistiti da agevolazioni pubbliche o finanziati con mezzi propri; b) realizzare interventi edilizi, servizi residenziali, sociali, opere di urbanizzazione e infrastrutture urbanistiche per conto di Enti locali, enti pubblici e privati nel settore dell'edilizia residenziale universitaria; c) realizzare per conto degli Enti locali, enti pubblici e privati, progetti urbanistici, piani particolareggiati e di recupero; d) gestire il patrimonio di loro proprietà e quello di proprietà dello Stato e degli Enti locali, nonché il patrimonio di enti pubblici e di privati o affidato alla loro gestione, realizzando periodicamente opere di recupero, compresa la riqualificazione e la manutenzione anche degli spazi di uso comune, degli spazi verdi e di pubblico accesso; e) fornire agli Enti locali assistenza tecnica e amministrativa retribuita per lo svolgimento dell'attività e per la gestione dei servizi di loro competenza, assumendone anche la diretta realizzazione e gestione sulla base di specifici accordi; f) fornire assistenza tecnica e amministrativa retribuita a enti pubblici nel settore dell'edilizia; g) intervenire mediante l'utilizzazione di risorse proprie, non

vincolate ad altri scopi istituzionali, ai soli fini calmieratori, sul mercato edilizio realizzando unità immobiliari allo scopo di locarle o venderle; h) fornire alla Regione un programma pluriennale degli interventi da realizzare nell'ambito dell'edilizia sovvenzionata di cui all'articolo 16 della legge regionale 1/2016; i) partecipare con soggetti privati a iniziative nel settore del recupero edilizio e urbano; j) promuovere, nell'ambito dei Tavoli di cui all'articolo 8 della legge regionale 1/2016, progetti per la realizzazione di interventi condivisi al fine di perseguire la qualità sociale dell'abitare negli edifici a prevalente proprietà Ater; k) concedere in comodato gratuito, mediante bandi pubblici o mediante delega ai Comuni, i locali non locati e non adibiti o adibibili a uso abitazione o parcheggio, alle associazioni di volontariato e alle associazioni di promozione sociale iscritte nell'apposito registro regionale per lo svolgimento di attività non lucrative; i costi di ordinaria e straordinaria manutenzione, le spese di gestione, quelle accessorie e gli oneri relativi al comodato sono per intero a carico del comodatario; l) svolgere ogni altra funzione loro attribuita da leggi statali o regionali.

risultati di bilancio degli ultimi esercizi finanziari

anno	risultato di esercizio
2023	€34.969
2022	€37.283
2021	€45.425

oneri a qualsiasi titolo gravanti per l'anno 2023 sul bilancio della Regione

titolo	importo
Fondi regionali	€4.368.200

incarichi

nome e cognome	incarico conferito / organo	designante	estremi atto di designazione	trattamento economico complessivo annuale	scadenza incarico
VANESSA COLOSETTI	Presidente CdA / consiglio di amministrazione	REGIONE AUTONOMA F.V.G.	DPRReg. 25/11 /2024	€25.000	25/11/2029
GIACOMO CRISMALE	Consigliere / consiglio di amministrazione	REGIONE AUTONOMA F.V.G.	DPRReg. 25/11 /2024	€6.000	25/11/2029
LORENA PASCHINI	Consigliere / consiglio di amministrazione	REGIONE AUTONOMA F.V.G.	DPRReg. 25/11 /2024	€5.000	25/11/2029
Enrico Parrotta	Consigliere / consiglio di amministrazione	REGIONE AUTONOMA F.V.G.	DPRReg. 25/11 /2024	€5.000	25/11/2029

Struttura validante: DC infrastrutture e territorio
ultimo aggiornamento: lunedì 13 gennaio 2025