

Delibera n° 301

Estratto del processo verbale della seduta del
24 febbraio 2012

oggetto:

DPCM 16.07.2009 - PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA – AGGIORNAMENTO DEL NUMERO DEGLI ALLOGGI GIÀ AMMESSI A FINANZIAMENTO STATALE GIUSTO PROGRAMMA REGIONALE APPROVATO CON DGR 2105/2011.

Renzo TONDO	Presidente	presente
Luca CIRIANI	Vice Presidente	assente
Angela BRANDI	Assessore	presente
Elio DE ANNA	Assessore	presente
Andrea GARLATTI	Assessore	presente
Roberto MOLINARO	Assessore	presente
Riccardo RICCARDI	Assessore	presente
Sandra SAVINO	Assessore	presente
Federica SEGANTI	Assessore	presente
Claudio VIOLINO	Assessore	assente

Daniele BERTUZZI Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

VISTO l'articolo 11 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008 "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria", convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008 n. 133, che prevede l'elaborazione di un Piano Nazionale di Edilizia Abitativa, l'incremento del patrimonio immobiliare ad uso abitativo destinato a determinate categorie, la stipulazione di Accordi di Programma tra Regioni e Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

VISTO il D.P.C.M. 16 luglio 2009 – pubblicato sulla G.U. 18 agosto 2009, n. 191 – che individua, tra l'altro, i contenuti del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa, una serie diversificata di linee di intervento, le procedure attuative per la stipula degli Accordi di Programma e un sistema integrato dei fondi immobiliari.

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti 8 marzo 2010 (pubblicato sulla G.U. 6 maggio 2010 n. 104) che ripartisce tra le regioni il fondo nazionale disponibile per le linee di intervento b), c), d), e) del comma 1 dell'articolo 1 del D.P.C.M. 16 luglio 2009 per l'incremento del patrimonio immobiliare e che in particolare assegna alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia la somma complessiva di euro 7.955.996,47.

VISTA la propria deliberazione giunta n. 2105 dd. 10.11.2011 mediante la quale è stata approvata la graduatoria, su base provinciale, delle manifestazioni di interesse ammissibili a finanziamento presentate ai sensi dell'Avviso Pubblico adottato con delibera di giunta n. 1749 dd. 9.9.2010 e sono state, altresì, individuate le manifestazioni di interesse ammesse a finanziamento, nei limiti dello stanziamento statale di complessivi euro 7.955.996,47, come indicato nella seguente tabella:

Prov.	Progr.	OPERATORE	SEDE INTERVENTO	TOTALE ALLOGGI	CONTRIBUTO RICHIESTO	CONTRIBUTO ASSEGNATO
Go	1	Ater Gorizia	Gorizia	32	3.020.000,00	1.087.855,56
Pn	1	Del Mistro spa	Maniago	14	1.479.285,71	1.479.285,71
Ts	1	Ater Trieste	Trieste	101	7.955.996,47	1.968.855,20
Ud	1	Tilatti S.r.l.	Remanzacco	30	1.740.000,00	1.740.000,00
Ud	2	Ater Alto Friuli	Venezia	8	1.680.000,00	1.680.000,00
Totale						7.955.996,47

VISTA la nota prot. n. 39935/P dd. 21.12.2011 dell'Ater della provincia di Trieste con la quale, a seguito di una assegnazione ridotta del finanziamento statale rispetto a quanto richiesto, ha evidenziato che l'intervento si riferisce alla quota parte relativa all'acquisto di 53 alloggi rispetto agli originari 101;

VISTA la nota prot. n. 23677 dd. 23.12.2011 dell'Ater della provincia di Gorizia con la quale, a seguito di una assegnazione ridotta del finanziamento statale rispetto a quanto richiesto, ha evidenziato la necessità di dover ridurre in proporzione la consistenza dell'intervento prevedendo di realizzare 10 alloggi anziché i 32 inizialmente previsti;

VISTA la nota regionale prot. n. 401/P dd. 9.1.2012 con la quale sono state trasmesse al Ministro delle Infrastrutture e Trasporti, per i successivi pareri di competenza, le schede riepilogative degli interventi ammessi a finanziamento anche alla luce delle riduzioni sopra descritte;

VISTA la nota ministeriale prot. n. 1149 dd. 27.1.2012 mediante la quale è stato richiesto, tra l'altro, un aggiornamento del programma regionale, già approvato con DGR 2105/2011, sulla base del numero effettivo degli alloggi da realizzare/recuperare/acquistare con i soli fondi statali mediante nuovo atto deliberativo;

ACCERATA l'assenza di fondi regionali per l'esercizio 2012 sul canale dell'edilizia sovvenzionata destinato alle Ater operanti nella Regione Autonoma FVG;

RITENUTO di procedere, pertanto, all'aggiornamento del numero degli alloggi oggetto di finanziamento statale anche in considerazione del fatto che la conseguente riduzione sopra menzionata non influisce sui principi di riparto adottati con deliberazione giuntale n. 2105 dd. 10.11.2011;

Su proposta dell'Assessore alle infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici;
La Giunta regionale, all'unanimità,

d e l i b e r a

1. Per quanto in premessa indicato il programma regionale - di cui al DPCM 16.07.2009, Piano nazionale di edilizia abitativa - approvato con deliberazione giuntale n. 2105 dd. 10.11.2011 è aggiornato in ordine al numero degli alloggi ammessi a finanziamento, con particolare riferimento agli interventi proposti, rispettivamente, dall'Ater della provincia di Gorizia e dall'Ater della provincia di Trieste come di seguito indicato:

Prov.	Progr.	OPERATORE	SEDE INTERVENTO	TOTALE ALLOGGI	CONTRIBUTO RICHIESTO	CONTRIBUTO ASSEGNATO
Go	1	Ater Gorizia	Gorizia	10	3.020.000,00	1.087.855,56
Pn	1	Del Mistro spa	Maniago	14	1.479.285,71	1.479.285,71
Ts	1	Ater Trieste	Trieste	53	7.955.996,47	1.968.855,20
Ud	1	Tilatti S.r.l.	Remanzacco	30	1.740.000,00	1.740.000,00
Ud	2	Ater Alto Friuli	Venzone	8	1.680.000,00	1.680.000,00
Totale						7.955.996,47

2. La presente deliberazione è trasmessa al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'articolo 9, Il comma, del D.P.C.M. 16 luglio 2009.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE