

# **PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020**

**PREZZARIO DEI COSTI MASSIMI DI RIFERIMENTO PER LE SPESE DI PROGETTAZIONE DELLE SOTTO MISURE 4.1 - SOSTEGNO A INVESTIMENTI NELLE AZIENDE AGRICOLE E 4.2 – SOSTEGNO A INVESTIMENTI A FAVORE DELLA TRASFORMAZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE E/O DELLO SVILUPPO DEI PRODOTTI AGRICOLI DEL PSR 2014-2020 ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N.291 DEL 28 FEBBRAIO 2020**

## **MANUALE D'USO**

**Febbraio 2020**

## Sommario

1 - PREMESSA .....	3
2 - FUNZIONE DEL "PREZZARIO" .....	3
3 – QUANDO DEVE ESSERE UTILIZZATO .....	3
4 – SPESE GENERALI .....	4
5 – PREVENTIVO .....	4
6 – VERIFICHE IN FASE DI AMMISSIBILITÀ E RENDICONTAZIONE .....	4
7 – INDICAZIONI OPERATIVE .....	5
7.1 - Compilazione sezione "PROGETTAZIONI" .....	5
7.2 - Compilazione sezione PRESTAZIONI.....	6
7.3 - Sezione PARAMETRI .....	7
7.4 – Sezione CALCOLO .....	7
8 – ESEMPI.....	8

## 1 - PREMESSA

Il prezzario dei costi massimi di riferimento per le spese di progettazione delle sotto misure 4.1 - sostegno a investimenti nelle aziende agricole e 4.2 – sostegno a investimenti a favore della trasformazione, commercializzazione e/o dello sviluppo dei prodotti agricoli del PSR 2014-2020 (Prezzario), assume a riferimento, in funzione della tipologia di progettazione, dell'importo dell'investimento e delle prestazioni richieste, le tabelle dei corrispettivi utilizzate per l'affidamento dei contratti di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria approvate con DM 17 giugno 2016.

I costi massimi di riferimento derivanti dal Prezzario comprendono le spese e gli oneri accessori e le spese procedurali e amministrative ovvero quelle spese inerenti ad attività di carattere procedurale e amministrativo sostanzialmente indipendenti dal volume degli investimenti.

## 2 – FUNZIONE DEL “PREZZARIO”

Il Prezzario non quantifica il compenso effettivo del progettista incaricato, che è lasciato alla libera contrattazione tra le parti nel rispetto della normativa vigente, ma individua il costo massimo di riferimento (costo massimo ammissibile) delle spese di progettazione a valere sulle sotto misure suindicate.

Si evidenzia che le spese di progettazione comprendono tutte le attività necessarie per la progettazione, realizzazione, coordinamento, verifica della sicurezza, collaudo ecc. degli investimenti programmati, sia in beni mobili che immobili, ivi comprese le spese per eventuali attestazioni di certificazione energetica, la stesura del Piano aziendale, obbligatorio a valere sulle sotto misure 4.1 e 4.2 e della Relazione illustrativa.

## 3 – QUANDO DEVE ESSERE UTILIZZATO

Il Prezzario deve essere utilizzato al fine di verificare la ragionevolezza del costo delle spese di progettazione.

Il Prezzario prevede sei tipologie di progettazione (vedi tabella). L'utilizzo presuppone che all'interno di un'operazione sia enucleato il costo per interventi omogenei, applicandolo secondo il caso ad una delle sei categorie (esempio attribuire alla progettazione 6 il costo per acquisto macchine; attribuire alla progettazione 2 il costo per manutenzione).

		G	Rif. DM	Valore Investimenti (V)
<b>Progettazione 1</b>	Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso	0,95	E.02	
<b>Progettazione 2</b>	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti	0,95	E.20	
<b>Progettazione 3</b>	Impianti per la trasformazione, commercializzazione e/o sviluppo di prodotti agricoli. Impianti per la produzione di energia.	0,70	IB.05	
<b>Progettazione 4</b>	Edifici rurali e/o strutture per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri)	0,65	E.01	
<b>Progettazione 5</b>	Realizzazione impianti arborei, miglioramento di impianti arborei esistenti, realizzazione di reti irrigue, sistemazioni non complesse dei terreni, recinzioni, reti antigrandine, ecc.	0,65	/	
<b>Progettazione 6</b>	Acquisizione di macchine e attrezzature	0,65	/	
				<b>0,00</b>

#### 4 – SPESE GENERALI

Le spese di progettazione costituiscono quota parte delle Spese generali pertanto sono soggette alla verifica, nelle fasi di ammissibilità e di rendicontazione, del rispetto della percentuale massima ammessa dal PSR 2014-2020 per le spese generali pari al 10% del costo degli investimenti.

Le fatture relative alle spese di progettazione devono essere coerenti con le prestazioni integrative richieste ed eseguite e sono ammesse entro il costo massimo derivante per tipologia di progettazione dal Prezzario.

#### 5 – PREVENTIVO

Ai fini del riconoscimento delle spese di progettazione il beneficiario deve allegare alla domanda di sostegno un preventivo di spesa, redatto seguendo le indicazioni fornite nell'articolo del bando relativo alla "Congruità e ragionevolezza dei costi.

Gli elaborati progettuali derivanti dalle prestazioni integrative sono allegati al progetto esecutivo ovvero al progetto in possesso di tutte le autorizzazioni, pareri ecc. necessari alla sua esecuzione trasmesso al competente Ufficio attuatore.

In assenza degli elaborati la relativa prestazione, in fase di ammissibilità o di rendicontazione, è ritenuta NON ammissibile con conseguente eventuale rideterminazione del costo ammissibile delle spese di progettazione.

#### 6 – VERIFICHE IN FASE DI AMMISSIBILITÀ E RENDICONTAZIONE

La correttezza del calcolo delle spese di progettazione tramite il Prezzario si basa sulle seguenti verifiche:

1. controllo dell'individuazione delle tipologie di progettazione in funzione della natura degli investimenti/interventi previsti in attuazione dell'operazione;
2. controllo dell'imputazione degli importi (valore) degli investimenti per ciascuna delle tipologie di progettazione. In sede di ammissibilità l'importo degli investimenti potrà essere ridotto a seguito delle verifiche di ammissibilità sugli investimenti;
3. controllo dell'eventuale selezione delle prestazioni progettuali integrative;
4. verifica, a seguito della presentazione del progetto esecutivo, della presenza degli elaborati progettuali per cui si richiede il finanziamento.

Si evidenzia che eventuali riduzioni al costo degli investimenti previsti in attuazione dell'operazione, derivanti dalle verifiche di ammissibilità, comportano una rideterminazione del costo massimo ammissibile delle spese di progettazione con presumibile riduzione delle stesse.

Le fatture devono essere coerenti con le prestazioni integrative richieste e sono ammesse, per tipologia di progettazione, entro il relativo costo massimo di riferimento da Prezzario.

## 7 – INDICAZIONI OPERATIVE

### 7.1 - Compilazione sezione “PROGETTAZIONI”

#### 7.1.1 – Tipologie di progettazione

In funzione dell’operazione proposta per il finanziamento è necessario individuare la “Tipologia di progettazione” tra le seguenti:

**Progettazione 1:** la progettazione riguarda edifici destinati allo svolgimento dell’attività dei beneficiari delle sotto misure 4.1 o 4.2 con corredi tecnici di tipo complesso.

**Progettazione 2:** la progettazione riguarda interventi di ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti ivi compreso la realizzazione delle opere e delle modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti strutturali di edifici esistenti ivi compresa la realizzazione di impianti tecnologici e servizi igienico-sanitari, senza alterazione di volumi e modifica della destinazione d'uso degli stessi, con corredi tecnici complessi.

**Progettazione 3:** la progettazione riguarda la realizzazione di impianti, stabilmente infissi, per la trasformazione, la commercializzazione e/o lo sviluppo di prodotti agricoli, impianti per la produzione di energia (fotovoltaici, microeolici, idroelettrici, geotermici, di digestione anaerobica, ecc.).

**Progettazione 4:** la progettazione riguarda la realizzazione di interventi in edifici e/o strutture destinate allo svolgimento dell’attività dei beneficiari delle sotto misure 4.1 o 4.2 con corredi tecnici di tipo semplice quali tettoie, depositi, ricoveri, ecc.

**Progettazione 5:** la progettazione riguarda la realizzazione di reti o impianti irrigui, i miglioramenti fondiari (sistemazioni idraulico-agrarie dei terreni, finalizzate al contenimento dell’erosione del suolo e che non abbiano effetti di riduzione di habitat di interesse comunitario, impianti frutticoli, realizzazione degli elementi strutturali collegati alla gestione del pascolo, terrazzamenti, ciglionamenti, affossature per la regimazione delle acque superficiali, viabilità ed elettrificazione aziendale), sistemazioni non complesse dei terreni, recinzioni, schermature vegetazionali.

**Progettazione 6:** la progettazione riguarda l’acquisizione di macchine e attrezzature.





		G	Rif. DM	Valore Investimenti (V)
Progettazione 1	Edifici rurali per l’attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso	0,95	E.02	
Progettazione 2	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti	0,95	E.20	
Progettazione 3	Impianti per la trasformazione, commercializzazione e/o sviluppo di prodotti agricoli. Impianti per la produzione di energia.	0,70	IB.05	
Progettazione 4	Edifici rurali e/o strutture per l’attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri)	0,65	E.01	
Progettazione 5	Realizzazione impianti arborei, miglioramento di impianti arborei esistenti, realizzazione di reti irrigue, sistemazioni non complesse dei terreni, recinzioni, reti antigrandine, ecc.	0,65	/	
Progettazione 6	Acquisizione di macchine e attrezzature	0,65	/	
				0,00

In funzione degli investimenti/interventi programmati in attuazione dell'operazione è necessario inserire nella colonna "Valore Investimenti (V)" il relativo costo, al netto dell'IVA, come determinato ai sensi dell'articolo del bando "Congruità e ragionevolezza dei costi".

Nota: In caso di campi vuoti

## 7.2 - Compilazione sezione PRESTAZIONI

- delle prestazioni standard, contrassegnate con i simboli   non editabili, necessarie per la progettazione ed esecuzione dell'intervento (Elaborati progettuali, calcoli esecutivi, contabilità dei lavori, ecc.) e per la presentazione della domanda di sostegno (Piano aziendale, Relazione illustrativa);
- delle prestazioni integrative, caselle editabili (su sfondo verde), richieste e necessarie per la progettazione ed esecuzione dell'intervento in funzione delle caratteristiche o della localizzazione dello stesso (ad esempio Relazione idrologica, Relazione idraulica, Piano di monitoraggio ambientale, VIA, ecc.).

[illegible]

### 7.3 - Sezione PARAMETRI

La sezione non è editabile e illustra in dettaglio il calcolo del costo massimo di riferimento delle spese di progettazione.

### 7.4 – Sezione CALCOLO

La sezione non è editabile.

Il sistema, in base al valore dell'investimento/intervento editato nell'apposita sezione e delle prestazioni standard e integrative selezionate, calcola il costo massimo di riferimento (costo ammissibile) delle spese di progettazione per singola tipologia di progettazione e in totale, con evidenza delle spese accessorie e dei costi procedurali e amministrativi.

Il totale delle spese di progettazione sommato ai costi per eventuali altre spese generali ammissibili previste dal bando, non potrà superare il 10% del costo dell'operazione al netto delle spese generali.

#### Tipologia di progettazione

Progettazione 1 - Edifici rurali di tipo complesso					
Vp1	€ 500.000,00				
	Relazione geologica	Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,083	
Q				1,300	
G				0,950	
CP	€ 1.626,88	€ -	€ -	€ 50.962,62	€ 52.589,50
spese accessorie: 7,50%	€ 3.944,21				
TOTALE P1					€ 56.533,71
incidenza parziale	11,3%				

#### COSTO MASSIMO SP 1

Progettazione 3 - Impianti tecnologici					
Vp3	€ 200.000,00				
	Relazione geologica	Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,106	
Q				0,675	
G				0,700	
CP	€ -	€ -	€ -	€ 9.996,76	€ 9.996,76
spese accessorie: 7,50%	€ 749,76				
TOTALE P3					€ 10.746,52
incidenza parziale	5,4%				

#### COSTO MASSIMO SP 3

Progettazione 6 - Acquisto macchine e attrezzature					
Vp6	€ 50.000,00				
	Relazione geologica	Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,162	
Q				0,045	
G				0,650	
CP	/	/	/	€ 236,85	€ 236,85
spese accessorie: 7,50%	€ 17,76				
TOTALE P6					€ 254,62
incidenza parziale	0,5%				
TOTALE					
Costi procedurali e amministrativi					€ 1.188,00
CP totale					€ 68.722,85
inc. tot.					9,2%

## 8 – ESEMPI

### ESEMPIO 1

Il beneficiario prevede, a valere sul tipo di intervento 4.2.1, l'attuazione dei seguenti interventi:

	Intervento	Costo previsto
1	Costruzione di un nuovo fabbricato da adibire allo svolgimento dell'attività dell'impresa compresi impianti elettrico, idraulico e di riscaldamento	750.000,00
2	Acquisto di impianti, stabilmente infissi al fabbricato, per l'attività di trasformazione e commercializzazione	235.000,00
3	Impianto per la produzione di energia per autoconsumo	25.000,00
4	Acquisto di macchinari e attrezzature	70.000,00
5	Spese di progettazione	85.000,00
6	Spese di tenuta conto e polizza fideiussoria	5.000,00
	TOTALE	1.170.000,00

Per la realizzazione del nuovo fabbricato è necessaria la Relazione idrogeologica, la relazione idraulica e la VIA mentre per la realizzazione degli impianti è necessaria la Relazione paesaggistica.

### 1 – Sezione “Progettazioni”

TIPOLOGIE DI PROGETTAZIONI			Nota: inserire i valori nei campi veri	
		G	Rif. DM	Valore Investimenti (V)
Progettazione 1	Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso	0,95	E.02	750.000,00
Progettazione 2	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti	0,95	E.20	
Progettazione 3	Impianti per la trasformazione, commercializzazione e/o sviluppo di prodotti agricoli. Impianti per la produzione di energia.	0,70	IB.05	260.000,00
Progettazione 4	Edifici rurali e/o strutture per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri)	0,65	E.01	
Progettazione 5	Realizzazione impianti arborei, miglioramento di impianti arborei esistenti, realizzazione di reti irrigue, sistemazioni non complesse dei terreni, recinzioni, reti antigrandine, ecc.	0,65	/	
Progettazione 6	Acquisizione di macchine e attrezzature	0,65	/	70.000,00
				1.080.000,00



## 2 – Sezione “Prestazioni”

ref. DM	DESCRIZIONE PRESTAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEL PARAMETRO Q	Progettazione 1	Progettazione 2	Progettazione 3	Progettazione 4	Progettazione 5	Progettazione 6	Quota Valore Ruralità Inclusa nella prestazione ( %P)	Quota Valore Ruralità Inclusa nella prestazione ( %P)	Quota Valore Ruralità Inclusa nella prestazione ( %P)
Qal.01	Relazione illustrativa	■	■	■	■	■	■	750.000,00	260.000,00	70.000,00
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	■	■	■	■	■	■			
QalV.01	Piani economici, aziendali, business plan e di investimento	■	■	■	■	■	■			
Qbil.09	Relazione geotecnica	■	■	■	■	■	■			
Qbil.10	Relazione idrologica	■	■	■	■	■	■			
Qbil.11	Relazione idraulica	■	■	■	■	■	■			
Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	■	■	■	■	■	■			
Qbil.13	Relazione geologica	■	■	■	■	■	■	750.000,00	-	-
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	■	■	■	■	■	■			
Qbil.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA)	■	■	■	■	■	■	750.000,00	-	-
Qbil.25	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	■	■	■	■	■	■			
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	■	■	■	■	■	■			
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, incidenza manodopera	■	■	■	■	■	■			
Qbil.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	■	■	■	■	■	■			
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	■	■	■	■	■	■			
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	■	■	■	■	■	■			
Qcl.10	Contabilità dei lavori	■	■	■	■	■	■			
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	■	■	■	■	■	■			
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	■	■	■	■	■	■			
Qcl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	■	■	■	■	■	■			
Qcl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13)	■	■	■	■	■	■			

## 3 – Calcolo del costo massimo delle spese di progettazione

Progettazione 1 - Edifici rurali di tipo complesso					
Vp1	€ 750.000,00				
	Relazione geologica	Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,075	
Q				1,360	
G				0,950	
CP	€ 1.844,25	€ 4.787,95	€ -	€ 72.351,20	€ 78.983,39
spese accessorie: 7,50%	€ 5.923,75				
TOTALE P1					€ 84.907,15
incidenza parziale	11,3%				

Progettazione 3 - Impianti tecnologici					
Vp3	€ 260.000,00				
	Relazione geologica	Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,098	
Q				0,695	
G				0,700	
CP	€ -	€ -	€ -	€ 12.425,81	€ 12.425,81
spese accessorie: 7,50%	€ 931,94				
TOTALE P3					€ 13.357,75
incidenza parziale	5,1%				

Progettazione 6 - Acquisto macchine e attrezzature					
Vp6	€ 70.000,00				
	Relazione geologica	Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,145	
Q				0,045	
G				0,650	
CP	/	/	/	€ 297,57	€ 297,57
spese accessorie: 7,50%	€ 22,32				
TOTALE P6					€ 319,89
incidenza parziale	0,5%				
TOTALE					
Costi procedurali e amministrativi				€ 1.188,00	
CP totale				€ 99.772,79	
inc. tot.					9,2%

Da Prezzario il costo massimo delle spese di progettazione risulta essere pari a 99.772,79 euro (9,2% del costo totale degli interventi), pertanto, fatte salve le verifiche di ammissibilità degli interventi, le spese di progettazione preventivate e richieste in domanda di sostegno, pari a 85.000,00 euro, sono ammissibili e rientrano entro la percentuale massima del 10% prevista per le spese generali  $(85.000+5.000)/1.080.000=8,3\%$

## ESEMPIO 2

L'operazione prevede, a valere sul tipo di intervento 4.1.1, i seguenti interventi:

	Intervento	Costo previsto
1	Costruzione fabbricato per l'attività dell'azienda	250.000,00
2	Costruzione di un deposito/ricovero	150.000,00
3	Acquisto di macchinari e attrezzature	70.000,00
4	Spese di progettazione	40.000,00
5	Spese di tenuta conto e per polizza fideiussoria	3.000,00
	TOTALE	513.000,00

L'ampliamento del fabbricato e la costruzione del ricovero non prevedono prestazioni integrative.

## 1 – Sezione "Progettazioni"

TIPOLOGIE DI PROGETTAZIONI			Nota: inserire i valori nei campi veri	
		G	Rif. DM	Valore Investimenti (V)
Progettazione 1	Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso	0,95	E.02	250.000,00
Progettazione 2	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti	0,95	E.20	
Progettazione 3	Impianti per la trasformazione, commercializzazione e/o sviluppo di prodotti agricoli. Impianti per la produzione di energia.	0,70	IB.05	
Progettazione 4	Edifici rurali e/o strutture per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri)	0,65	E.01	150.000,00
Progettazione 5	Realizzazione impianti arborei, miglioramento di impianti arborei esistenti, realizzazione di reti irrigue, sistemazioni non complesse dei terreni, recinzioni, reti antigrandine, ecc.	0,65	/	
Progettazione 6	Acquisizione di macchine e attrezzature	0,65	/	70.000,00
				470.000,00

## 2 – Sezione “Prestazioni”

ref. DM	DESCRIZIONE PRESTAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEL PARAMETRO Q	Progettazione 1	Progettazione 2	Progettazione 3	Progettazione 4	Progettazione 5	Progettazione 6	Quota Valore della prestazione ( % )	Quota Valore della prestazione ( % )	Quota Valore della prestazione ( % )
Qal.01	Relazione illustrativa	■	■	■	■	■	■	400.000,00	-	70.000,00
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	■	■	■	■	■	■			
QalV.01	Piani economici, aziendali, business plan e di investimento	■	■	■	■	■	■			
Qbil.09	Relazione geotecnica	■	■	■	■	■	■			
Qbil.10	Relazione idrologica	■	■	■	■	■	■			
Qbil.11	Relazione idraulica	■	■	■	■	■	■			
Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	■	■	■	■	■	■			
Qbil.13	Relazione geologica	■	■	■	■	■	■	400.000,00	-	-
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	■	■	■	■	■	■			
Qbil.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA)	■	■	■	■	■	■	-	-	-
Qbil.25	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	■	■	■	■	■	■	-	-	-
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	■	■	■	■	■	■			
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, incidenza manodopera	■	■	■	■	■	■			
Qbil.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	■	■	■	■	■	■			
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	■	■	■	■	■	■			
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	■	■	■	■	■	■			
Qcl.10	Contabilità dei lavori	■	■	■	■	■	■			
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	■	■	■	■	■	■			
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	■	■	■	■	■	■			
Qcl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	■	■	■	■	■	■			
Qcl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13)	■	■	■	■	■	■			

## 3 – Calcolo del costo massimo ammissibile delle spese di progettazione

Progettazione 4 - Edifici rurali di tipo semplice					
Vp4	€ 150.000,00				
	Relazione geologica	Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,087	
Q				0,640	
G				0,650	
CP	€ 401,74	€ -	€ -	€ 5.455,94	€ 5.857,67
spese accessorie: 7,50%	€ 439,33				
TOTALE P4					€ 6.297,00
incidenza parziale	4,2%				
Progettazione 1 - Edifici rurali di tipo complesso					
Vp1	€ 250.000,00				
	Relazione geologica	Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,087	
Q				1,300	
G				0,950	
CP	€ 978,59	€ -	€ -	€ 26.995,53	€ 27.974,12
spese accessorie: 7,50%	€ 2.098,06				
TOTALE P1					€ 30.072,18
incidenza parziale	12,0%				

Progettazione 6 - Acquisto macchine e attrezzature					
Vp6	€ 70.000,00				
	Relazione geologica	Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,145	
Q				0,045	
G				0,650	
CP	/	/	/	€ 297,57	€ 297,57
spese accessorie: 7,50%	€ 22,32				
TOTALE P6					€ 319,89
incidenza parziale	0,5%				
TOTALE					
Costi procedurali e amministrativi					€ 1.188,00
CP totale					€ 37.877,07
inc. tot.					8,1%

In questo caso il costo previsto per le spese di progettazione, pari a euro 40.000,00, è superiore al costo massimo di riferimento (costo massimo ammissibile) previsto dal Prezzario, pertanto già nella fase di predisposizione della domanda di sostegno il beneficiario dovrà inserire l'importo da Prezzario pari a euro 37.877,07 anche a fronte di un preventivo di spesa di euro 40.000,00.

Risulta rispettata la percentuale massima del 10% di spese generali, infatti le spese generali ammissibili a finanziamento sono pari a euro 40.877,07 (37.877,07+3.000,00) inferiori a euro 47.000,00 (10% degli interventi programmati).

### ESEMPIO 3

Il beneficiario prevede per l'attuazione dell'operazione, a valere sul tipo di intervento 4.1.1, i seguenti interventi:

	Intervento	Costo previsto
1	Costruzione di un nuovo fabbricato per l'attività dell'azienda	350.000,00
2	Realizzazione di un impianto per la produzione di energia da FER	15.000,00
3	Impianto frutticolo	45.000,00
4	Acquisto di macchinari e attrezzature	100.000,00
5	Spese di progettazione	50.000,00
6	Spese di tenuta conto e per polizza fideiussoria	5.000,00
	TOTALE	565.000,00

La costruzione del nuovo fabbricato richiede la Relazione paesaggistica.

## 1 – Sezione “Progettazioni”

TIPOLOGIE DI PROGETTAZIONI				Nota: inserire i valori nei campi verdi
		G	Rif. DM	Valore Investimenti (V)
<b>Progettazione 1</b>	Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso	0,95	E.02	350.000,00
<b>Progettazione 2</b>	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti	0,95	E.20	
<b>Progettazione 3</b>	Impianti per la trasformazione, commercializzazione e/o sviluppo di prodotti agricoli. Impianti per la produzione di energia.	0,70	IB.05	15.000,00
<b>Progettazione 4</b>	Edifici rurali e/o strutture per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri)	0,65	E.01	
<b>Progettazione 5</b>	Realizzazione impianti arborei, miglioramento di impianti arborei esistenti, realizzazione di reti irrigue, sistemazioni non complesse dei terreni, recinzioni, reti antigrandine, ecc.	0,65	/	45.000,00
<b>Progettazione 6</b>	Acquisizione di macchine e attrezzature	0,65	/	100.000,00
				<b>510.000,00</b>

## 2 – Sezione “Prestazioni”

rif. DM	DESCRIZIONE PRESTAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEL PARAMETRO Q	Progettazione 1	Progettazione 2	Progettazione 3	Progettazione 4	Progettazione 5	Progettazione 6	Quota Valore Edilizia interessata dalla prestazione (Vp)	Quota Valore Impianti interessata dalla prestazione (Vp)	Quota Valore Rurale interessata dalla prestazione (Vp)
Qal.01	Relazione illustrativa	■	■	■	■	■	■	350.000,00	15.000,00	145.000,00
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici	■	■	■	■	■	■			
QalV.01	Piani economici, aziendali, business plan e di investimento	■	■	■	■	■	■			
Qbil.09	Relazione geotecnica	■	■	■	■	■	■			
Qbil.10	Relazione idrologica	■	■	■	■	■	■			
Qbil.11	Relazione idraulica	■	■	■	■	■	■			
Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	■	■	■	■	■	■			
Qbil.13	Relazione geologica	■	■	■	■	■	■	350.000,00	-	-
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	■	■	■	■	■	■			
Qbil.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA)	■	■	■	■	■	■			
Qbil.25	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	■	■	■	■	■	■			
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	■	■	■	■	■	■			
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, incidenza manodopera	■	■	■	■	■	■			
Qbil.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	■	■	■	■	■	■			
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	■	■	■	■	■	■			
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	■	■	■	■	■	■			
Qcl.10	Contabilità dei lavori	■	■	■	■	■	■			
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	■	■	■	■	■	■			
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	■	■	■	■	■	■			
Qcl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	■	■	■	■	■	■			
Qcl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13)	■	■	■	■	■	■			

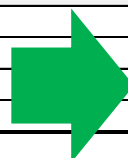
## 3 – Calcolo del costo massimo ammissibile per le spese di progettazione

Progettazione 1 - Edifici rurali di tipo complesso					
Vp1	€ 350.000,00				
		<i>Relazione geologica</i>	<i>Studio Impatto Ambientale (VIA)</i>	<i>Piano di monitoraggio ambientale (VIA)</i>	<i>Altre prestazioni</i>
P					0,091
Q					1,320
G					0,950
<b>CP</b>	<b>€ 1.540,42</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 39.758,23</b>	<b>€ 41.298,64</b>
spese accessorie: 7,50%	€ 3.097,40				
TOTALE P1					€ 44.396,04
incidenza parziale	12,7%				

Progettazione 1 - Edifici rurali di tipo complesso					
Vp1	€ 350.000,00				
	<i>Relazione geologica</i>	<i>Studio Impatto Ambientale (VIA)</i>	<i>Piano di monitoraggio ambientale (VIA)</i>	<i>Altre prestazioni</i>	
P				0,091	
Q				1,320	
G				0,950	
<b>CP</b>	<b>€ 1.540,42</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 39.758,23</b>	<b>€ 41.298,64</b>
spese accessorie: 7,50%	€ 3.097,40				
TOTALE P1					<b>€ 44.396,04</b>
incidenza parziale	12,7%				

Progettazione 5 - Impianti arborei e sistemazioni agrarie					
Vp5	€ 45.000,00				
	<i>Relazione geologica</i>	<i>Studio Impatto Ambientale (VIA)</i>	<i>Piano di monitoraggio ambientale (VIA)</i>	<i>Altre prestazioni</i>	
P				0,116	
Q				0,305	
G				0,650	
<b>CP</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 1.036,55</b>	<b>€ 1.036,55</b>
spese accessorie: 7,50%	€ 77,74				
TOTALE P5					<b>€ 1.114,29</b>
incidenza parziale	2,5%				

Progettazione 6 - Acquisto macchine e attrezzature					
Vp6	€ 100.000,00				
	<i>Relazione geologica</i>	<i>Studio Impatto Ambientale (VIA)</i>	<i>Piano di monitoraggio ambientale (VIA)</i>	<i>Altre prestazioni</i>	
P				0,116	
Q				0,045	
G				0,650	
<b>CP</b>	<b>/</b>	<b>/</b>	<b>/</b>	<b>€ 339,85</b>	<b>€ 339,85</b>
spese accessorie: 7,50%	€ 25,49				
TOTALE P6					<b>€ 365,34</b>
incidenza parziale	0,4%				
<b>TOTALE</b>					
Costi procedurali e amministrativi					€ 1.188,00
<b>CP totale</b>					<b>€ 48.618,80</b>
inc. tot.					9,5%



In questo caso:

- il costo previsto dal beneficiario per le spese di progettazione, pari a euro 50.000,00, è superiore al costo massimo di riferimento (costo massimo ammissibile) previsto dal Prezzario, pertanto già nella fase di predisposizione della domanda di sostegno il beneficiario dovrà inserire l'importo da Prezzario pari a euro 48.618,80 anche a fronte di un preventivo di spesa di euro 50.000,00;
- le spese generali, assumendo a riferimento il costo delle spese di progettazione da Prezzario, ammontano a euro 53.618,80 (48.618,80+5.000,00), quindi superiori a euro 51.000,00, 10% del costo degli interventi programmati pari a euro 510.000,00. Anche in questo caso il beneficiario, in fase di predisposizione della domanda di sostegno, dovrà ridurre l'importo relativo alle spese per tenuta conto e per la polizza fideiussoria in euro 2.381,20 anche a fronte di preventivi di spesa per euro 5.000,00.

#### ESEMPIO 4

Il beneficiario prevede per l'attuazione dell'operazione, a valere sul tipo di intervento 4.1.1, i seguenti interventi:

	Intervento	Costo previsto
1	Acquisto di macchinari e attrezzature	<b>245.000,00</b>
2	Spese stesura Piano Aziendale	<b>2.000,00</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>247.000,00</b>

#### 1 – Sezione “Progettazioni”

TIPOLOGIE DI PROGETTAZIONI				Nota: inserire i valori nei campi veri
		G	Rif. DM	Valore Investimenti (V)
<b>Progettazione 1</b>	Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo complesso	0,95	E.02	
<b>Progettazione 2</b>	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti	0,95	E.20	
<b>Progettazione 3</b>	Impianti per la trasformazione, commercializzazione e/o sviluppo di prodotti agricoli. Impianti per la produzione di energia.	0,70	IB.05	
<b>Progettazione 4</b>	Edifici rurali e/o strutture per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri)	0,65	E.01	
<b>Progettazione 5</b>	Realizzazione impianti arborei, miglioramento di impianti arborei esistenti, realizzazione di reti irrigue, sistemazioni non complesse dei terreni, recinzioni, reti antigrandine, ecc.	0,65	/	
<b>Progettazione 6</b>	Acquisizione di macchine e attrezzature	0,65	/	245.000,00
				<b>245.000,00</b>

## 2 – Sezione “Prestazioni”

In questo caso non è possibile selezionare alcuna prestazione integrativa.

ref. DM	DESCRIZIONE PRESTAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEL PARAMETRO Q	Progettazione 1	Progettazione 2	Progettazione 3	Progettazione 4	Progettazione 5	Progettazione 6	Quota Valore Edilizia interessata dalla prestazione ( %Vp)	Quota Valore Impianti interessata dalla prestazione ( %Vp)	Quota Valore Impianti e Impianti interessata dalla prestazione ( %Vp)
Qal.01	Relazione illustrativa							-	-	245.000,00
Qal.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici									
QalV.01	Piani economici, aziendali, business plan e di investimento									
Qbil.09	Relazione geotecnica									
Qbil.10	Relazione idrologica									
Qbil.11	Relazione idraulica									
Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture									
Qbil.13	Relazione geologica							-	-	-
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)									
Qbil.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA)							-	-	-
Qbil.25	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)							-	-	-
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi									
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, incidenza manodopera									
Qbil.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche									
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento									
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione									
Qcl.10	Contabilità dei lavori									
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione									
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione									
Qcl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)									
Qcl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica (13)									

## 3 – Calcolo del costo massimo di riferimento

Progettazione 6 - Acquisto macchine e attrezzature					
Vp6	€ 245.000,00				
		Studio Impatto Ambientale (VIA)	Piano di monitoraggio ambientale (VIA)	Altre prestazioni	
P				0,100	
Q				0,045	
G				0,650	
CP	/	/	/	€ 715,74	€ 715,74
spese accessorie: 7,50%	€ 53,68				
TOTALE P6					€ 769,42
incidenza parziale	0,3%				
TOTALE					
Costi procedurali e amministrativi					€ 1.188,00
CP totale					€ 1.957,42
inc. tot.					0,8%

Anche in questo caso il costo previsto dal beneficiario per la stesura del Piano aziendale e costi procedurali e amministrativi, pari a euro 2.000,00, risulta superiore al costo massimo di riferimento previsto dal Prezzario, pari a euro 1.957,42, pertanto in sede di predisposizione della domanda di sostegno il beneficiario dovrà indicare il costo da prezzario, 1.957,42 euro, anche a fronte di un preventivo di euro 2.000,00.

In relazione alle spese generali la percentuale massima ammissibile del 10% del costo relativo all'acquisto dei macchinari risulta rispettata.