

	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
DIREZIONE CENTRALE LAVORO, FORMAZIONE, COMMERCIO E PARI OPPORTUNITÀ	
Servizio commercio	s.commercio@regione.fvg.it tel + 39 040 377 5144 fax + 39 040 377 5250 I - 34133 Trieste, via San Francesco 37

Prot. **0020348/P – / Cl.: COM.4.8**

Al Comune di

riferimento: **prot. 9342 dd. 20 maggio 2011**  
allegato  
Trieste, **15 giugno 2011**

**Oggetto: LR 29/2005 – Grandi strutture di vendita – Piano comunale di settore del commercio: disapplicazione dei limiti di superficie.**

Con la nota sopra emarginata del Comune in indirizzo, è stato richiesto se a seguito della sentenza TAR FVG n. 145/2011 e delle correlate note della scrivente, prot. 11195/P-/Cl. COMM-4-8, dd. 4 aprile 2011, e prot. 0018646/P-/Cl. COM -4-8, dd. 30 maggio 2011<sup>1</sup>, il Comune sia tenuto a disapplicare il Piano comunale di settore del commercio, relativamente alle limitazioni di superficie delle grandi strutture di vendita, e quindi, rilasciare le eventuali autorizzazioni richieste.

Nel ribadire il contenuto delle sopra richiamate note, si puntualizza una volta di più che non è sufficiente una mera disapplicazione di limiti contingentali (numerici o di massimali di superficie), dovendo comunque l'amministrazione procedente valutare gli elementi di equilibrio e di pluralismo delle tipologie distributive, sul proprio territorio, il che non può prescindere da un'analisi e da una valutazione tecnica della puntale e concreta fattispecie (oltre che dall'imprescindibile analisi dell'assetto del territorio).

Cordiali saluti.

**IL VICEDIRETTORE CENTRALE**  
– dott. Terzo Unterweger Viani –

*Responsabile dell'istruttoria: Bracale Riccardo (disciplina del commercio)*  
tel. 040 3772448  
e mail: [riccardo.bracale@regione.fvg.it](mailto:riccardo.bracale@regione.fvg.it)

<sup>1</sup> Le note sono consultabili sul sito:

<http://www.regione.fvg.it/rafvgeconomiaimprese/dettaglio.act?dir=/rafvgecms/RAFVG/AT4/ARG3/FOGLIA14/>  
(la prima: macroarea: *Prescrizioni urbanistico – edilizie*; file: *Piano di settore e Piano regionale - Superfici destinate alle grandi strutture di vendita [04.04.11]*;  
la seconda: macroarea: *Attività di vendita*; file: *Medie strutture - Criteri per il rilascio autorizzazioni - Disapplicazione limiti numerici [30.05.11]*).