



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

DIREZIONE CENTRALE FINANZE, PATRIMONIO, COORDINAMENTO
E PROGRAMMAZIONE POLITICHE ECONOMICHE E COMUNITARIE
AREA PATRIMONIALE

Servizio demanio e consulenza
tecnica

demanio@regione.fvg.it
finanze@certregione.fvg.it
tel + 39 040 377 2125
tel + 39 040 377 2038
I - 34132 Trieste, corso Cavour 1

Direzione centrale finanze, patrimonio, coordinamento e programmazione politiche economiche e comunitarie. Area patrimoniale, Servizio demanio e consulenza tecnica.

Avviso di presentazione di istanza per il rilascio di una concessione di un'area del demanio marittimo finalizzata al mantenimento e all'utilizzo di un casone esistente con antistante area scoperta, annesso pontile attrezzato con due pali e specchio acqueo per l'ormeggio di imbarcazioni da diporto, in Comune Amministrativo e Censuario di Lignano Sabbiadoro, FM 44, parte della p.c. 1529, parte della p.c. 1599 sub 2 e p.c. 1511, per complessivi mq 135,52.

Richiedente: Temporin Guerrino

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO DEMANIO E CONSULENZA TECNICA

PREMESSO che il decreto legislativo 25 maggio 2001, n. 265 ha previsto il trasferimento alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia dei beni, delle relative funzioni amministrative e delle competenze in materia di gestione dei beni già appartenenti al demanio marittimo dello Stato, situati nel territorio regionale e ricadenti nella conterminazione della laguna di Marano e Grado;

VISTA al riguardo l'Intesa per l'esercizio delle funzioni amministrative nell'ambito della laguna di Marano e Grado sottoscritta dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Magistrato alle Acque di Venezia e la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in data 13.01.2005 ai sensi del comma 3 dell'articolo 2 del decreto legislativo succitato;

VISTO l'articolo 21, del Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali approvato con D.P.Reg. 27.08.2004, n. 0277/Pres. e successive modifiche ed integrazioni, che riserva al Direttore del Servizio l'adozione dei provvedimenti di concessione, autorizzazione, licenza o altri analoghi ad essi;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 1922 dd. 01.10.2015, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale in attuazione del suddetto Regolamento, sono state ridefinite le articolazioni e le declaratorie delle Direzioni centrali, in particolare l'articolo 28, comma 1, lett. b), dell'Allegato A alla suddetta deliberazione che attribuisce al Servizio demanio e consulenza tecnica della Direzione centrale finanze, patrimonio coordinamento e programmazione

politiche economiche e comunitarie la competenza all'istruttoria tecnico - amministrativa relativa alle istanze di autorizzazione e concessione di beni del demanio marittimo regionale e al successivo rilascio dei conseguenti atti di autorizzazione o concessione a favore di soggetti pubblici e privati;

VISTA la Legge regionale 21 aprile 2017, n. 10, recante disposizioni in materia di demanio marittimo regionale e demanio stradale regionale, nonché modifiche alle leggi regionali 17/2009, 28/2002 e 22/2006, entrata in vigore il 27.04.2017;

VISTO, altresì, l'articolo 11 della Legge regionale 4 agosto 2017, n. 31 (Assestamento del bilancio per gli anni 2017-2019 ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 10 novembre 2015, n. 26) con il quale è stata sospesa dal 10.08.2017 e fino alla definizione del giudizio promosso avanti alla Corte Costituzionale, l'efficacia dell'articolo 7, dell'articolo 8, dell'articolo 9, commi 2 e 3, dell'articolo 41 e dell'articolo 49 della legge regionale 10/2017;

RITENUTO opportuno, nelle more della sospensione dell'efficacia degli articoli citati, istruire i procedimenti amministrativi applicando la normativa statale sul punto vigente in materia di demanio marittimo;

VISTA l'istanza dd. 26.04.2017 del signor Temporin Guerrino, assunta al protocollo n. 10115/A dd. 02.05.2017 della Direzione centrale finanze, patrimonio coordinamento e programmazione politiche economiche e comunitarie, finalizzata alla richiesta in concessione di un'area del demanio marittimo regionale per il mantenimento di un casone esistente con antistante area scoperta, annesso pontile attrezzato con due pali e specchio acqueo per l'ormeggio di imbarcazioni da diporto, identificata con parte dei mappali 1599 sub 2, 1529 e mappale 1511, in Comune Amministrativo e Censuario di Lignano Sabbiadoro, per complessivi mq 135,52;

VISTA la planimetria allegata sub "A" al presente avviso;

VISTO il Codice della navigazione e in particolare gli articoli 36 e seguenti, che regolamentano le concessioni per l'occupazione e l'uso di beni demaniali e il decreto del Presidente della Repubblica del 15 febbraio 1952, n. 328, recante il Regolamento per l'esecuzione del Codice della navigazione marittima, che dall'articolo 5 all'articolo 40 disciplina le modalità per l'ottenimento e l'esercizio delle concessioni demaniali;

VISTI l'art. 18 del D.P.R. 15 febbraio 1952 n. 328 "Approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (Navigazione marittima)" e la Comunicazione della Commissione europea del 12 aprile 2000, pubblicata in GUCE n. C 121 del 29 aprile 2000;

RICHIAMATO l'articolo 6, comma 2, della L.R.7/2000 che prevede che qualora il termine di pubblicazione scada in un giorno non lavorativo per l'ufficio competente lo stesso è prorogato al primo giorno lavorativo seguente;

DISPONE

la pubblicazione dell'avviso relativo della istanza citata in premessa:

1. sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia del **04 ottobre 2017**;
2. all'Albo pretorio del Comune di Lignano Sabbiadoro (UD) per la durata di **45 (quarantacinque)** giorni naturali e consecutivi, a partire dal giorno successivo alla data di pubblicazione di cui al punto 1, consultabile sul sito informatico del Comune stesso (www.lignano.org);
3. sul sito informatico della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia (www.regione.fvg.it) per la durata di **45 (quarantacinque)** giorni naturali e consecutivi, a partire dal giorno successivo alla data di pubblicazione di cui al punto 1, vale a dire dal giorno **05 ottobre 2017 e fino al giorno 18 novembre 2017**.

RENDE NOTO

che l'istanza in premessa citata e gli elaborati a corredo rimarranno depositati a disposizione del pubblico presso il Servizio demanio e consulenza tecnica della Direzione centrale finanze, patrimonio, coordinamento e programmazione politiche economiche e comunitarie, Area patrimoniale, con sede in Trieste, Corso Cavour n. 1, previo appuntamento, nelle giornate di martedì e il giovedì dalle 9,30 alle 12,30 e il mercoledì dalle 14,00 alle 16,00 per il periodo di **45 (quarantacinque)** giorni naturali e consecutivi, a decorrere dal giorno successivo alla pubblicazione sul B.U.R. del presente avviso, ossia vale a dire dal giorno **05 ottobre 2017 e fino al giorno 18 novembre 2017**.

INVITA

- coloro che abbiano interesse, a presentare per iscritto alla Direzione centrale finanze, patrimonio, coordinamento e programmazione politiche economiche e comunitarie, Area patrimoniale, Servizio demanio e consulenza tecnica con sede in Trieste, Corso Cavour n. 1, entro il termine perentorio di cui sopra, le osservazioni che ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti,
- coloro che intendano manifestare interesse per l'utilizzo del bene in parola a formalizzare detto intendimento, alla Direzione centrale finanze, patrimonio, coordinamento e programmazione politiche economiche e comunitarie, Area patrimoniale, Servizio demanio e consulenza tecnica con sede in Corso Cavour, n.1, Trieste, entro il termine perentorio di cui sopra, utilizzando il modello allegato sub "B" al presente avviso, senza specificare nel dettaglio la finalità di utilizzo,

con l'avvertenza che, trascorso inutilmente il termine stabilito, si procederà al seguito dell'istruttoria inerente la concessione richiesta.

Nell'ipotesi del ricevimento nei termini di cui sopra di più manifestazioni d'interesse, nel rispetto dei principi di adeguata pubblicità e concorrenza, trasparenza, imparzialità, divieto di discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, nel giusto temperamento con esigenze di economia procedimentale, sussidiarietà, semplificazione ed adeguatezza dell'azione amministrativa, si procederà alla scelta del contraente mediante esperimento di procedura di licitazione privata tra coloro che, nei termini e con le modalità previste nel presente avviso, avranno presentato manifestazione di interesse, precisando che tale **manifestazione di**

interesse non vincola il soggetto che l'abbia presentata a partecipare alle successive procedure di affidamento in concessione.

Già si precisa che l'utilizzo dell'area demaniale verrà assentito, nel rispetto della normativa attualmente vigente, sulla base di un piano economico-finanziario e comunque per una durata non superiore a 20 anni e che, nella suddetta fase di licitazione privata, gli interessati saranno invitati a illustrare la specifica finalità di utilizzo proposta secondo le modalità che saranno indicate nella lettera invito.

Trieste, 20 settembre.2017

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
Dott.ssa Gabriella Pasquale
Documento firmato digitalmente



- DA PRESENTARE SU CARTA INTESTATA DEL SOGGETTO PROPONENTE

Alla
Direzione centrale finanze, patrimonio, coordinamento
e programmazione politiche economiche e comunitarie
Area patrimoniale
Servizio demanio e consulenza tecnica
Corso Cavour 1
34100 TRIESTE

Oggetto: manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di licitazione privata per l'individuazione del concessionario di cui all' "Avviso di presentazione di istanza per il rilascio di una concessione di un'area del demanio marittimo regionale, finalizzata al mantenimento e all'utilizzo di un casone esistente con antistante area scoperta, annesso pontile attrezzato con due pali e specchio acqueo per l'ormeggio di imbarcazioni da diporto, in Comune Amministrativo e Censuario di Lignano Sabbiadoro, FM 44, parte della p.c. 1529, parte della p.c. 1599 sub 2 e p.c. 1511, per complessivi mq 135,52. Richiedente: Temporin Guerrino";

Il/la sottoscritto/a _____ in qualità di _____ e legale rappresentante del/della _____ (indicare denominazione e forma giuridica), con sede legale in _____, prov. __, via _____, n. ____, codice fiscale n. _____, partita IVA n. _____ Tel. _____, E-mail _____, PEC _____, quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, tenuto conto degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000 e

PRESO ATTO

di tutte le condizioni e dei termini di stabiliti nell'Avviso in oggetto nonché della planimetria allegata sub "A" all'Avviso stesso, pubblicato sul sito internet della Regione Friuli Venezia Giulia, sul BUR e sul sito del Comune di Lignano Sabbiadoro e recante la data del ___/___/_____

MANIFESTA

l'interesse del soggetto suindicato a partecipare alla procedura individuata in oggetto ed a questo effetto

DICHIARA

se persona fisica:

- che nei propri confronti non è stata irrogata la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'articolo 32 quater c.p.;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del decreto legislativo n. 196/2003, che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

se persona giuridica:

- che nei propri confronti non è stata irrogata la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'articolo 32 quater c.p.;
- che l'impresa/società non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o che nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;

- che l'impresa/società non è destinataria di provvedimenti giudiziari che determina l'applicazione di sanzioni amministrative di cui al D.Lgs. 231/2001;
- che l'impresa/società è in regola con la norme che disciplinano il lavoro dei disabili (art. 17, L. 68/1999) o che comunque non è tenuta all'osservanza di detta normativa;
- di accettare che ogni comunicazione relativa alla procedura, di cui trattasi, venga validamente inviata al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (della cui operatività il dichiarante assume ogni rischio):
_____;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del decreto legislativo n. 196/2003, che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data __/__/_____

FIRMA

n.b.: la presente manifestazione di interesse deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità