



Servizio gestione patrimonio immobiliare

Decreto di ammissione ed esclusione degli operatori economici dalla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'Ufficio Tavolare di Via Roma n. 6 a Cervignano del Friuli (UD).

Il Vice Direttore centrale

Visto e richiamato il decreto n. 3096/FIN del 27/10/2017, con il quale è stata indetta la procedura aperta negoziata per i lavori di manutenzione straordinaria dell'Ufficio Tavolare di Via Roma n. 6 a Cervignano del Friuli (UD) e sono stati stabiliti i criteri di scelta del contraente ai sensi dell'art. 2, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 nonché il criterio e il metodo di selezione delle imprese da invitare mediante estrazione a mezzo del sistema informatico del Servizio gestione patrimonio immobiliare tra quelle iscritte nell'elenco di operatori economici del Servizio gestione patrimonio immobiliare in possesso di attestazione SOA per la categoria OS30, classifica I o superiore o in alternativa per la categoria OG11;

Visto il verbale del 27.10.2017, con il quale si è proceduto all'estrazione delle 20 ditte da invitare alla procedura in questione;

Dato atto che in data 27.10.2017 sono state spedite tramite posta elettronica certificata le 20 lettere d'invito agli operatori economici estratti i cui protocolli sono ricompresi tra il n. FIN-GEN 24049/P e il n. FIN-GEN 24074/P;

Dato atto che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del giorno 20/11/2017, sono pervenute n. 10 offerte presentate dai seguenti operatori economici:

N°	n° prot.	data prot	denominazione	sede impresa principale
1	25460	16/11/17	TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L. (awalente) / HOPER di Rizzo Gaetana (ausiliaria)	Via Rosmini, 6 (TV)

2	25592	17/11/17	FM INSTALLAZIONI S.R.L.	Via G.Verga, 16/e - Dosson di Casier (TV)
3	25595	17/11/17	Galletto Impianti di Giorgio Galetto & C. s.a.s.	Via Lignano Sabbiadoro, 103 - Pertegada (UD)
4	25597	17/11/17	ATI costituendo: DE ZOTTI IMPIANTI s.n.c. (mandataria)/ Costruzioni generali Susanna s.r.l. (mandante)	Via Staffolo, 105 - Torre di Mosto (VE)
5	25601	17/11/17	Servizi Impianti Tecnologici Elettrici	Via Cadorna, 2 Tezze di Vazzola (TV)
6	25636	17/11/17	ATI costituendo: GAUDENZI CLIMAIMPIANTI s.r.l. (mandataria) e TC IMPIANTI s.r.l. (mandante)	Via Rovederdo 1/a - Pordenone (PN)
7	25712	20/11/17	PIEMME IMPIANTI S.R.L.	Via della Meccanica, 23 - Thiene (VI)
8	25713	20/11/17	CASTELLANIMPIANTI s.r.l.	Via Lombardia, 4 - Tavagnacco (UD)
9	25718	20/11/17	TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO S.R.L.	Via Triet, 22 - Fagagna (UD)
10	25731	20/11/17	UNITERM S.R.L.	Via Val Montanaia, 8 - Pordenone (PN)

Dato atto che nel corso della seduta pubblica di data 23.11.2017 il seggio di gara provvedeva:

- alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità, e prendeva atto che il plico del concorrente MOGNOL IMPIANTI con sede a Farra D'Alpago (BL) in Via Venezia 16/B è pervenuto oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 20/11/2017, ovvero in data 21.11.2017. Gli uffici, vista la data di spedizione del plico (17.11.2017), hanno verificato se il ritardo poteva essere addebitato all'Amministrazione regionale ma hanno accertato, come da documentazione in atti, che si è trattato di un disagio postale. Come previsto dall'articolo 14, comma 2, della lettera di invito *"Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato dal presente articolo (20.11.2017)"*, pertanto il seggio di gara non dava corso all'apertura del plico pervenuto oltre il termine fissato e dava atto che il concorrente MOGNOL IMPIANTI non è ammesso alla procedura in questione;

- alla verifica della completezza e correttezza delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti come risulta rispettivamente dal verbale di seduta pubblica n. 149 di data 23.11.2017;

Dato atto che, espletata la verifica amministrativa della documentazione presentata da ciascun operatore economico, il seggio di gara ravvisava, ai sensi dell'articolo 20 del disciplinare di gara, la sussistenza degli estremi per l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente Galletto Impianti di Giorgio Galetto & C. s.a.s.;

Dato atto che il concorrente Galletto Impianti di Giorgio Galetto & C. s.a.s., produceva, entro i termini fissati dalla Stazione appaltante, la documentazione richiesta, come risulta dal verbale di seduta pubblica n. 152 di data 29.11.2017 e pertanto veniva sciolta la riserva e il concorrente veniva ammesso alla procedura in questione;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»;

Visto il "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali" approvato con decreto del Presidente della Regione 27 agosto 2004, n. 0277/Pres. e successive modificazioni;

DECRETA

Per le motivazioni in premessa illustrate, ai fini e per gli effetti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, oltre che dell'art. 120 del D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016:

1. di approvare i verbali delle sedute pubbliche n. 149 dd. 23/11/2017, e n. 152 dd. 29/11/2017;
2. di dichiarare ammessi i seguenti operatori economici:

	OPERATORE ECONOMICO
1	TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L. (awalente) / HOPER di Rizzo Gaetana (ausiliaria)
2	FM INSTALLAZIONI S.R.L.
3	Galletto Impianti di Giorgio Galetto & C. s.a.s.
4	ATI costituendo: DE ZOTTI IMPIANTI s.n.c. (mandataria)/ Costruzioni generali Susanna s.r.l. (mandante)
5	Servizi Impianti Tecnologici Elettrici
6	ATI costituendo: GAUDENZI CLIMAIMPIANTI s.r.l. (mandataria) e TC IMPIANTI s.r.l. (mandante)
7	PIEMME IMPIANTI S.R.L.
8	CASTELLANIMPIANTI s.r.l.
9	TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO S.R.L.
10	UNITERM S.R.L.

3. di dichiarare non ammesso l'operatore economico MOGNOL IMPIANTI con sede a Farra D'Alpago (BL) in Via Venezia 16/B in quanto il plico di gara è pervenuto oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 20/11/2017, ovvero in data 21.11.2017, a causa di un disguido postale non addebitabile all'Amministrazione regionale;
4. di dar corso alla pubblicazione del presente atto, sul profilo del committente, sulla base di quanto prescritto dall'art. 29, commi 1 del D.Lgs. 50/2016.

Luogo di emissione: Trieste

Il Vice Direttore centrale
arch. Lara Carlot
(firmato digitalmente)